СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК
ОПШТИНЕ ПРЊАВОР

Скупштина општине Прњавор **Светог Саве бр. 10.** **Телефон: (051) 660-340** **е-маил: skupstina@prnjavor.ba** **Одговорни уредник: Сретко Аулић** **Штампа: Стручна служба СО-е**	**20. септембар 2019. године** **ПРЊАВОР** **Број 15 Година 55.**	**Издавач:** **Скупштина општине Прњавор** **Рачун јавних прихода:** **број 555-007-00215707-29 код** **«Нова банка» филијала Бањалука** **шифра Јавних прихода 722521**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

359

На основу члана 48. став 2. и члана 50. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17 и 12/18) и чланова 161. став 1. и 190. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о усвајању измјене дијела Регулационог плана „У зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица Клашнице-Дервента, територија општине Прњавор“ (измјена III)

Члан 1.

(1) Скупштина општине Прњавор усваја измјене дијела Регулационог плана „У зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица Клашнице-Дервента, територија општине Прњавор“ (измјена III) (у даљем тексту: План).

(2) План је израђен од стране „Урбис центар“ д.о.о. Бања Лука, (у даљем тексту: носилац израде), од јула 2019. године и чини прилог и саставни дио ове одлуке.

Члан 2.

(1) План садржи текстуални и графички дио:

С А Д Р Ж А Ј:

I ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Лиценце
- Одлука о приступању изради измјене дијела Регулационог плана „У зони утицаја магистралног пута М-16.1 дионица Клашнице – Дервента, територија општине Прњавор“, - измјена III, и допуну Одлуке, на дефинисаним обухватима
- Одлука о доношењу измјене РП

II ТЕКСТУАЛНИ ДИО

А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

1. Просторна цјелина
2. Природни услови и ресурси
3. Систем зелених површина
4. Типологија изградње
5. Зонирање територије
6. Валоризација наслијеђених фондова високоградње и нискоградње
7. Власништво над земљиштем
8. Могућности парцелације
9. Пословне дјелатности
10. Становање
11. Јавне службе и друштвене дјелатности
12. Заштита објеката културно-историјског и природног насљеђа
13. Услови заштите људи и добара за случај елементарних непогода, ратних катастрофа и технолошких акцидената
14. Могућности кретања лица са умањеним тјелесним способностима
15. Инфраструктура - комунална опремљеност и уређеност простора
    - 15.1. Саобраћај
    - 15.2. Хидротехничка инфраструктура
    - 15.3. Електроенергетика
    - 15.4. Телекомуникације
    - 15.5. Топлификација
16. Животна средина
17. Биланси коришћења површина, ресурса и објеката

В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

1. Пословне дјелатности
2. Становање
3. Јавне службе и друштвене дјелатности
4. Инфраструктура

4.1. Саобраћај
4.2. Хидротехничка инфраструктура
4.3. Електроенергетика
4.4. Телекомуникације
4.5. Топлификација
5. Систем зелених површина
6. Животна средина
7. Биланс потреба и могућности

Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
1. Организација простора
2. План намјене објеката и просторне организације
2.1. Становање
2.2. Пословне и привредне дјелатности
3. Општи урбанистичко-технички услови
4. Инфраструктура
4.1. Саобраћај
4.2. Хидротехничка инфраструктура
4.3. Електроенергетика
4.4. Телекомуникације
4.5. Топлификација
5.Парцелација, грађевинске и регулационе линије
6. Систем зелених површина
7. Животна средина
8. Услови за очување, заштиту и презентацију природног и културног насљеђа
9. Мјере енергетске ефикасности
10. Заштита од елементарних непогода, техничких опасности и ратних дејстава
11. Услови за уклањање баријера за кретање лица са умањеним тјелесним способностима
12. Услови заштите од пожара
13. Планирани биланси

Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА

III ГРАФИЧКИ ДИО
КАРТЕ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА
01.0 Геодетска подлога - постојеће стање са границама обухвата плана Р 1:1000
01.1Постојећа намјена површина по зонама Р 1:1000
01.2 Мрежа постојећих инфраструктурних система Р 1:1000
01.3 Постојећа власничка структура Р 1:1000
01.4 Валоризација постојећег грађевинског фонда Р 1:1000
01.5 Карта рушења Р 1:1000
02.1 Извод из Просторног плана Општине Прњавор Р 1:20000
02.2 Извод из РП за простор у зони утицаја магистралног пута М-16.1 дионица Клашнице – Дервента, територија општине Прњавор“ из 2011. године Р 1:1000
02.3 Извод из ПП за аутопут Бањалука- Добој, на територији општине Прњавор из 2017. године Р 1:1000
03. Инжењерскогеолошка карта Р 1:1000

КАРТЕ ПЛАНИРАНИХ РЈЕШЕЊА Р 1:1000
04. План организације простора – намјена површина Р 1:1000
05. План саобраћаја и нивелације Р 1:1000
06. План инфраструктуре – хидротехника Р 1:1000
07. План инфраструктуре - електроенергетика и телекомуникације Р 1:1000
08. План грађевинских и регулационих линија Р 1:1000
09. План парцелације Р 1:2500

Члан 3.

План се као јавни документ излаже у графичком и текстуалном дијелу на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

Члан 4.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из члана 3. ове одлуке.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-113/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

360

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 348. став (1) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и чланова 161. и 201. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о продаји непокретности (к.ч. бр. 1664/39) у својини општине Прњавор

Члан 1.

(1) Продаје се земљиште означено као к.ч. бр.1664/39 „Крчевина“ њива 5. класе, у површини од 1953 м^2, уписана у ПЛ број 225, к.о. Прњавор, посјед општине Прњавор са 1/1 дијела посједа, којој према стању земљишне књиге одговара к.ч. бр. 228/12 „Крчевина“ њива, у површини од 1953 м^2, уписана у „А“ листу зк. ул. 4720, к.о. Прњавор, власништво општине Прњавор са 1/1 дијела, која се налази у трећој зони градског грађевинског земљишта, купцу ГП „Градип“ а.д. Прњавор по цијени од 60.010,00 КМ постигнутој у поступку јавног надметања - лицитације.

(2) Средства добијена продајом предметне непокретности биће уплаћена на рачун

општине Прњавор број 555-007-0121 5707-45, отворен код Нове банке а.д. Бања Лука.

Члан 2.

Са купцем ГП „Градип“ а.д. Прњавор закључиће се одговарајући уговор у писаној форми, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске, а све у складу са овом одлуком, Одлуком о начину и условима продаје непокретности (к.ч. бр. 1664/39) у својини општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 6/19) и Огласом о продаји непокретности у својини општине Прњавор путем усменог јавног надметања – лицитације број 01/1-014-117/19 од 12.04.2019. године.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-115/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

361

На основу члана 39. став (2), тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 348. став (1) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 4. и 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), члана 37. став (2), тачка 2) Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и чланова 161. став (1) и 201. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о начину и условима продаје непокретности (к.ч.бр. 158/5) у својини општине Прњавор

Члан 1.

(1) Скупштина општине Прњавор доноси Одлуку о начину и условима продаје непокретности у својини општине Прњавор, означене као к.ч. број: 158/5 „Кулаши“, ливада 4. класе, у површини од 1230 м^2, уписана у ПЛ број 98, к.о. Кулаши, посјед општине Прњавор са 1/1 дијела посједа, а која по старом премјеру одговара земљишту означеном као к.ч. број: 48/12 „Кулаши“, ливада у површини од 1230 м^2, уписана у „А“ листу зк.ул. број: 438, к.о. Кулаши, власништво општине Прњавор са 1/1 дијела, која се налази ван зоне градског грађевинског земљишта, по почетној продајној цијени од 22.390,00 КМ, утврђеној на основу процјене тржишне вриједности некретнина, извршене од стране вјештака грађевинско – архитектонске струке Миладина Божуновића, дипломираног инжињера архитектуре.

(2) Средства добијена продајом предметне непокретности биће уплаћена на рачун општине Прњавор, број 555-007-0121 5707-45, отворен код Нове банке а.д. Бања Лука.

Члан 2.

(1) Продаје се непокретност из члана 1. ове одлуке, а продаја ће се извршити усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту: лицитација).

(2) Непокретност из става (1) ове одлуке се састоји од земљишта и објекта у изградњи, за који је издата грађевинска дозвола мјесној заједници Кулаши, број 07-360-364/90 од 14.06.1990. године.

(3) Оглас о лицитацији објавиће начелник општине у дневном листу „Вечерње новости“ и на интернет страници општине, на начин одређен правилником, а истовремено ће бити истакнут и на огласним таблама општине.

Члан 3.

(1) Поступак лицитације спроводи Комисија за спровођење јавног надметања (у даљем тексту: комисија), а у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12).

(2) Комисију из става 1. овог члана именује Скупштина општине Прњавор, у складу са одредбама наведеног правилника.

Члан 4.

(1) Лицитација се може одржати само ако у њој учествују најмање два учесника.

(2) Учесник лицитације је дужан положити кауцију, која износи 10 % од почетне цијене непокретности, што изнози 2.239,00 КМ.

(3) Ако се на лицитацију јави само један учесник, комисија може приступити поступку продаје непокретности непосредном погодбом, под условом да цијена не може бити нижа од почетне цијене објављене у огласу о лицитацији.

(4) Са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија закључује се одговарајући уговор у писаној форми, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

(5) Ако учесник лицитације из претходног става одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције, а лицитација се понавља.

(6) Све трошкове у вези овог уговора сноси купац.

(7) Скупштина општине овлашћује начелника општине да у име Општине Прњавор закључи и потпише уговор о продаји непокретности.

Члан 5.

Купац је обавезан да исплати купопродајну цијену на рачун продавца до дана потписивања и овјере уговора код надлежног нотара, најкасније у

року од 7 дана од дана пријема позива Општине Прњавор да уплати купопродајну цијену, а који ће бити достављен купцу након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 6.

Скупштина општине Прњавор је сагласна да се без њеног даљег знања и пристанка укњижи право својине на непокретности из члана 1. ове одлуке у корист купца, након потписивања и овјере уговора код надлежног нотара и исплате купопродајне цијене.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-116/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

362

На основу члана 39. став (2), тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 348. став (1) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 4. и 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19), члана 37. став (2), тачка 2) Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и чланова 161. став (1) и 201. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о начину и условима продаје непокретности (к.ч.бр. 803/2 к.о. Доњи Гаљиповци) у својини општине Прњавор

Члан 1.

(1) Скупштина општине Прњавор доноси Одлуку о начину и условима продаје непокретности у својини општине Прњавор, означене као к.ч. број: 803/2 „Буовци“, њива 5. класе, у површини од 4391 м^2, уписана у ПЛ број 22, к.о. Доњи Гаљиповци, посјед општине Прњавор са 1/1 дијела посједа, а која по старом премјеру одговара земљишту означеном као к.ч. број: 66/3 „Буовци“, њива у површини од 4391 м^2, уписана у „А“ листу зк.ул. број: 554, к.о. Гаљиповци Српски, власништво општине Прњавор са 1/1 дијела, која се налази ван зоне градског грађевинског земљишта, по почетној продајној цијени од 3.951,9 КМ, која је утврђена Одлуком о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 2/19).

(2) Средства добијена продајом предметне непокретности биће уплаћена на рачун општине Прњавор, број 555-007-0121 5707-45, отворен код Нове банке а.д. Бања Лука.

Члан 2.

(1) Продаје се непокретност из члана 1. ове одлуке, а продаја ће се извршити усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту: лицитација).

(2) Оглас о лицитацији објавиће начелник општине у дневном листу „Вечерње новости“ и на интернет страници општине, на начин одређен правилником, а истовремено ће бити истакнут и на огласним таблама општине.

Члан 3.

(1) Поступак лицитације спроводи Комисија за спровођење јавног надметања (у даљем тексту: комисија), а у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19).

(2) Комисију из става 1. овог члана именује Скупштина општине Прњавор, у складу са одредбама наведеног правилника.

Члан 4.

(1) Лицитација се може одржати само ако у њој учествују најмање два учесника.

(2) Учесник лицитације је дужан положити кауцију, која износи 10 % од почетне цијене непокретности, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ, нити виши од 50.000,00 КМ, тако да је у конкретном случају учесник лицитације дужан положити износ од 1.000,00 КМ.

(3) Ако се на лицитацију јави само један учесник, комисија може приступити поступку продаје непокретности непосредном погодбом, под условом да цијена не може бити нижа од почетне цијене објављене у огласу о лицитацији.

(4) Са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија закључује се одговарајући уговор у писаној форми, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

(5) Ако учесник лицитације из претходног става одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

(6) Све трошкове у вези овог уговора сноси купац.

(7) Скупштина општине овлашћује начелника општине да у име Општине Прњавор закључи и потпише уговор.

Члан 5.

Купац је обавезан да исплати купопродајну цијену на рачун продавца до дана потписивања и овјере уговора код надлежног нотара, најкасније у року од 7 дана од дана пријема позива Општине Прњавор да уплати купопродајну цијену, а који ће

бити достављен купцу након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 6.

Скупштина општине Прњавор је сагласна да се без њеног даљег знања и пристанка укњижи право својине на непокретности из члана 1. ове одлуке у корист купца, након потписивања и овјере уговора код надлежног нотара и исплате купопродајне цијене.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-117/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

363

На основу члана 39. став (2), тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 348. став (4) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 37. став (2), тачка 2) Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и чланова 161. став (1) и 201. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о давању сагласности за закључивање уговора о замјени земљишта са Младеном Вујасиновићем, сином Луке из Шаринаца

Члан 1.

Даје се сагласност о замјени:

1) земљишта означеног као к.ч. број: 921/2, „Недељков“, некатегорисани пут у површини од 234m^2 и к.ч. број: 921/4, „Недељков“, некатегорисани пут у површини од 132m^2, а све уписане у ПЛ број 50 к.о. Шаринци, посјед општине Прњавор са дијелом 1/1, за

2) земљиште означено као к.ч. број: 917/2, „Брдо“, двориште у површини од 11m^2, к.ч. број: 919/2, „Брдо“, шума у површини од 141m^2 и к.ч. број: 920/3, „Брдо“, њива у површини од 195m^2, а све уписане у ПЛ број 366 к.о. Шаринци, посјед Младена Вујасиновића, сина Луке из Шаринаца са дијелом 1/1.

Члан 2.

Овлашћује се Начелник општине Прњавор да у име општине Прњавор закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Младеном Вујасиновићем, сином Луке из Шаринаца, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-118/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

364

На основу члана 39. став (2), тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), члана 69. став (1) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15 и 3/16), члана 37. став (2), тачка 2) Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18), члана 161. став (1) и члана 190. став (1) Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о измјенама и допунама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

Члан 1.

(1) У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник општине Прњавор“, број 28/14, 6/16, 31/17 и 33/17), у члану 19. у ставу 1. број: „5“ замјењује се бројем: „6“.

(2) У истом члану у ставу 1. послије ријечи: „(графички прилог 2) и то“, текст се замјењује новим текстом, који гласи:

„ЗОНА I - простор обухваћен са сјеверне стране и иде средином улице Алексе Шантића (римокатоличка црква), иде све до споја са улицом Илије Малића, затим наставља јужно у дужини цца 60 m гдје прелази у улицу Цара Лазара и иде до тромеђе са улицама Војводе Синђелића и Стевана Немање. Даље наставља улицом Стевана Немање и иде све до раскршћа са улицом Бранка Ћопића ту ломи јужно и иде средином улице Бранка Ћопића до раскршћа са улицом Вида Њежића коју пресијеца и иде средином улице Јована Дучића (испод аутобуске станице) до магистралног пута гдје скреће улијево до улице Живојина Прерадовића. Ту граница пресјеца магистрални пут и иде улицом Живојина Прерадовића до раскршћа са улицом Ђуре Јакшића гдје граница скреће улијево и иде средином улице Ђуре Јакшића до раскршћа са улицом Војводе Степе гдје граница поново скреће улијево и наставља средином улице Војводе Степе до магистралног пута и иде средином магистралног пута до раскршћа са улицом Милоша Тодића. Ту граница пресјеца магистрални пут и иде средином улице Милоша Тодића до улице Новака Пивашевића, пресјеца је, и наставља средином Његошеве улице до раскршћа са Карађорђевом улицом. Даље наставља средином Карађорђеве улице до улице Лазе Лазаревића гдје граница скреће

удесно и иде средином улице Лазе Лазаревића до раскршћа са Београдском улицом и наставља лијевом страном Београдске улице до раскршћа са Светосавском улицом коју граница пресјеца и спаја се са улицом Алексе Шантића одакле је и почела.

ЗОНА II – састоји се од два физички одвојена дијела, и то:

Први дио почиње од споја улица Војводе Бојовића, Владе Винчића и Савка Јењића, иде средином улице Савка Јењића до споја са улицом Илије Малића, даље наставља средином улице Илије Малића до улице Алексе Шантића и наставља средином улице Алексе Шантића до споја са Светосавском улицом и улицом Војводе Бојовића. Граница даље наставља средином улице крај градског гробља, прелази у Београдску улицу, иде све до зграде Основног суда, даље наставља улицом Лазе Лазаревића затим иде југоисточно Карађорђевом улицом, наставља Његошевом, пресјеца улицу Новака Пивашевића, прелази у улицу Милоша Тодића и иде све до споја са магистралинем путем. Граница даље иде магистралним путем све до парцеле 1035/3 гдје ломи сјевероисточно границом парцела 964/5, 1035/33, 964/1, 975/4, ту прелази у Болеславечку улицу наставља сјеверозападно, прелази у улицу Краља Петра Првог, иде сјевероисточно границом парцела 955/2, 952/3, 870/3, 868, прелази регионални пут, иде границом 995/2, преко парцеле 955/7, 995/1, 995/3, 992, границом парцела 989/3, 990/2, 989/3, преко парцела 988, 985/5, 985/4, 985/3, 985/1, границом 271/2, 271/1, 273/1, преко парцела 269, 267/1, 263/4, 263/1, 262, 255/3, 254/2, 251/1, границом 251/2, 247/1, 248, преко парцела 246/4, 246/5, границом парцела 242, 243/2, преко парцела 241/1, 238/1, 235, границом парцела 234/2, 233, преко парцела 231/5, 231/3, 231/2, границом 229/1, преко парцела 228, 226/4, 226/2, 226/3, 223, 221, 218/1, 217, 215/1, 213, границом парцела 210, 208/1, 209/2, 205/2, 205/5 гдје излази на улицу Јована Стерије Поповића. Граница даље наставља поменутом улицом у правцу сјеверозапада у дужини цца 280 m гдје ломи сјеверно преко парцеле 84/7, затим западно границом парцела 84/9, 87/2, 87/10 наставља сјеверно границом парела 91/2, преко парцела 91/1, 90/1, границом парцела 90/2, 74/3, 75/4, 75/2, 73/3, 73/2, преко парцела 65/2, 67, 68/4, 68/1, границом парцела 68/3, 68/12, 70/1 и долази до споја одакле је први дио зоне и почео.

Други дио почиње од споја улица Цара Лазара, Стевана Немање и Војводе Синђелића и иде у правцу запада средином улице Војводе Синђелића до споја са улицом Станка Вукашиновића, гдје се граница ломи у правцу југа иде средином улице Станка Вукашиновића до споја са улицом Вида Њежића, ту ломи југозападно и иде до споја са магистралним путем. Граница даље наставља магистралним путем у правцу истока све до надвожњака, онда ломи у правцу сјевера средином улице Јована Дучића све до раскршћа са улицом Вида Њежића, ту прелази у улицу Бранка Ћопића и иде до раскршћа са улицом Стевана Немање ту ломи сјеверозападно и иде средином улице Стевана Немање све до мјеста одакле је други дио зоне и почео.

ЗОНА III - састоји се од два физички одвојена дијела, и то:

Први дио почиње на крају улице Јована Стерије Поповића на мосту између к.о. Прњавор и Бабановци и иде сјеверно потоком Радуловац све до парцеле 1253 к.о. Прњавор, преко 1253, затим иде западно границом парцела 1255/7, пресјеца регионални пут и наставља улицом Владе Винчића, преко парцела 1234/1, границом парцела 1233, 1225/1, 1225/2, преко парцела 1224/3, 1358, 1360, 1361, 1371, 1366/1, 1367/6, 1367/5, 1363/1, 1213/2 к.о. Прњавор, ту граница ломи јужно и иде улицом Рајка Малешевића до парцеле 1376 к.о. Прњавор гдје ломи југозападно и иде границом парцела 1378/12, 1378/17, преко парцеле 1378/20, границом парцела 1378/42, 1378/39, 1378/43, 1378/44, 1378/45, 1378/40, 1378/28, 1390/17, 1390/18, 1390/19, преко парцеле 1390/2, границом парцела 1390/20, 1391/4, 1391/1, 1391/3, 1392/2, 1390/1, 1393/2, 1393/3, 1393/4, 1408/6, даље наставља границом парцела 1408/2 иде западно преко парцела 1409/4, 1409/1, 1409/3, 1410, 1412, 1413/1, 1413/3, границом парцела 1414/7. Граница даље прелази у к.о. Коњуховце и иде границом парцела 800/12, 800/11, 800/16, 800/17, 800/19, 800/2, преко парцела 799/3, 798/6, 798/7, излази на макадамски пут означен као парцела 841, наставља преко парцела 805/1, 805/3, 806, 808/2. Граница даље наставља потоком Слатина, преко парцеле 1479/1, затим опет прелази поток Слатина, преко парцеле 814/3, и излази на магистрални пут наставља у правцу сјевероистока улицом Вида Њежића цца 250 m, затим прелази у улицу Станка Вукашиновића и иде сјеверно до споја са улицом Војводе Синђелића, ту наставља источно до ОШ "Никола Тесла", прелази у улицу Цара Лазара и иде до улице Илије Малића. Граница даље иде поменутом улицом сјеверно до споја са улицом Савка Јењића наставља источно прелази регионални пут и иде границом парцела 70/4, 68/13, преко парцела 68/3, 68/1, 68/4, 67, 65/2, границом парцела 65/1, 73/1, 75/1, 75/3, 90/1, ту ломи источно границом парцеле 91/1, преко парцеле 84/7 излази на улицу Јована Стерије Поповића и иде до споја одакле је први дио зоне и почео.

Други дио почиње од магистралног пута на крају улице Вида Њежића и даље настаља источно границом регулационог планом „Јелшинград“ (испод ограде фабричких кругова творница „Јелшинград“ и „Стандард“), даље наставља улицом Јована Дучића у дужини од цца 50 m долази до споја са улицом Живојина Прерадовића, затим иде улицом Живојина Прерадовића пресјеца парцелу 1544/6, иде границом парцеле 1555/33, преко парцела 1552, 1554, 1553, 1561/1, 1561/3, 1571/2, 1571/1, пресјеца парцелу 1583/4, 1583/1, 1583/5, 1583/2, 1583/6, 1586/2, 1586/4, 1586/5, 1586/1, 1600, 1601, 1602, 1612, 1611/2, и долази до улице Мирка Бијелића. Даље наставља средином улице Мирка Бијелића до споја са улицом Војводе Мишића, затим ломи у правцу сјевера и иде средином улице Војводе Мишића до споја са магистралним путем. Граница наставља уз магистрални пут до скретања за АД „Млинпек“, ту пресијеца магистрални пут и наставља средином дијела улице Боже Татаревића у дужини од око 290 метара. Ту пресјеца регионални пут и даље наставља поме-

нутом улицом до моста према Бабновцима, даље наставља сјеверно пратећи поток Радуловац између граница катастарских општина Прњавор и Бабановци све до моста и границе између поменутих катастарских општина. Граница даље иде југозападно и иде улицом Јована Стерије Поповића до парцеле 205/4, ту ломи југоисточно и иде границом парцела 205/4, 205/1, 209/1, 211, преко парцела 213, 215/1, 217, 218/1, 221, 223, 226/3, 226/2, 226/4, 228, границом парцела 229/2, преко парцела 231/2, 231/3, 231/5, границом 234/1, преко парцела 235, 238/1, 241/1, границом парела 243/1, преко парцела 246/5, 246/4, границом парцела 248, 247/1, 251/1, преко 254/2, 235/3, 262, 263/1, 263/4, 267/1, 269, границом парела 273/2, 273/3, 272/2, 272/3, преко парцела 985/1, 985/3, 958/4, 958/5, 988, границом парцела 990/3, 990/1, преко парцела 992, 995/3, 995/1, 995/7, границом парцела 979/13, 979/14, 978, преко регионалног пута, границом парцела 867, 951/1, 951/2, 952/8, 955/1, 955/6 ту излази на улицу Краља Петра Првог, прелази у Болеславечку улицу и иде све до парцеле 975/7 те ломи југозападно и наставља границом парцела 975/11, 975/2, 975/8, 964/2, 964/3, 964/4, 1035/105, 1035/106, 1035/43, 1035/66, 1035/28, 1035/34, 1035/31, 1035/22 ту излази на магистрални пут и иде сјеверозападно до раскршћа са улицом Бранка Радичевића. Граница даље наставља средином магистралног пута до споја са улицом Војводе Степе, даље иде јужно и наставља улицом Ђуре Јакшића у правцу запада, затим сјеверно улицом Живојина Прерадовића, ту излази на магистрални пут и иде до споја са улицом Вида Нежића одакле је други дио зоне и почео.

ЗОНА IV - Простор који почиње на крају улице Рајка Малешевића на тромеђи катастарских општина Прњавор, Коњуховци, Караћ и иде у правцу југоистока парцелом 1887 к.о. Прњавор и иде до споја са регионалним путем, даље у правцу истока регионалним путем цца 120 m, затим наставља јужно и идем потоком Радуловац до парцеле 1252 к.о. Прњавор, ту ломи западно и иде преко парцеле 1254, границом парцела 1251/2, 1251/1, преко регионалног пута, наставља улицом Владе Винчић и иде све до краја ове улице. Граница даље иде преко парцеле 1234/1, границом парцеле 1243/1, преко парцела 1224/3, 1358, 1360, 1361, 1371, 1366/1, 1367/2, 1367/6, 1367/5, 1363/1, 1213/2, ту се граница ломи и иде јужно улицом Рајка Малешевића до парцеле 1378/11, затим пресјеца ову парцелу и наставља границом парцеле 1378/8, прелази у к.о. Коњуховци и иде границом парцеле 783/3, затим границом парцеле 1412 к.о. Прњавор, наставља даље границом парцела 1390/2, 1391/1, 1392/1, 1393/7, 1409/3, 1409/1, 1409/4, затим у правцу запада пресјеца поменуте парцеле 1409/4, 1409/1, 1409/3, преко парцела 1410, 1412, 1413/1, 1413/3, прелази у к.о. Коњуховци иде границом парцела 796, преко парцела 799/3, 798/6, 798/7, излази на макадамски пут означен као парцела 841. Даље граница наставља јужно преко парцела 805/1, 805/3, пресјеца улицу Војводе Синђелића, преко парцеле 808/2, наставља јужно потоком Слатина, пресјеца парцелу 1479/1, те опет потоком до излаза на магистрални пут гдје ломи источно до споја са улицом Вида Њежића. Затим наставља јужно и иде око коплекса фирме Јелшинград границом парцела 1509/3, 1506/1, 1505/1, 1504/1, 1503/2, 1502/1, 1502/3, 1502/2, 1503/3, 1501/1, 1515/2, 1515/1, 1516/1, 1519/5, 1519/3, 1515/4, 1525/1, 1525/4, 1522/14, 1522/33, ту излази на улицу Живојина Прерадовића, даље наставља јужно и иде средином улице све до парцеле 1555/33, даље наставља источно иде преко 1555/2, 1554, 1553, границом парцела 1561/3, 1572/1, преко парцела 1583/4, 1583/1, 1583/5, 1583/2, 1583/6, 1586/2, 1586/4, 1586/5, 1586/1, 1600, 1601, 1602, 1612, 1611/2 к.о. Прњавор, ту излази на улицу Мирка Бијелића даље наставља јужно средином улице све до раскршћа са улицом 14. СБНОУБ и наставља источно средином улице Мирка Бијеђа, затим прелази сјеверно улицом Војводе Мишића све до магистралног пута. Даље наставља југоисточно магистралним путем све до споја са улицом Боже Татаревића, те средином поменуте улице иде сјевероисточно, пресјеца регионални пут и даље наставља све овом улицом све до моста који води за Бабановце. Граница даље иде југоисточно потоком Радуловац све до ушћа у ријеку Вијаку, даље иде узводно ријеком Вијаком у правцу југ-југозапад, пресјеца магистрални пут и даље наставља ријеком Вијаком југозападно у дужини цца 450 m до тромеђе три катастарске општине Прњавор, Вучијак и Околица, гдје је уједно и ушће Лишње у Вијаку. Граница даље иде узводно током Лишње у правцу запад-сјеверозапад до аутопута Бања Лука-Добој. Даље наставља и иде спољном ивицом аутопута у правцу сјеверозапад до надвожњака, затим у правцу истока средином саобраћајнице до споја са Бањалучком улицом. Даље наставља Бањалучком улицом у дужини цца 105 m затим сјевероисточно преко парцеле 63/1 к.о. Околица па све до ријеке Лишње. Обухват даље иде узводно ријеком Лишњом у правцу сјеверозапад до тромеђе катастарских општина Околица, Коњуховци и Лишња. Граница даље иде у правцу сјевероистока између катастарских општина Коњуховци и Ратковац, прелази магистрални пут те даље наставља поменутом границом између катастарских општина све до парцеле 624 к.о. Коњуховци. Граница даље иде у правцу истока средином саобраћајнице означене као парцела 614 к.о. Коњуховци све до улице Војводе Синђелића. Граница даље иде сјеверно макадамским путем означеним као парцела 679/10 к.о. Коњуховци, те наставља границом парцела 683/4, 707/3, 707/5, 707/2, 707/1, 706, 702/2, 702/1, 701/1, 701/2, 698, 696/1, 692/4, 692/1, 692/5, преко парцеле 839, границом парцела 459/1, 457, 456, 454, 450, 449, преко парцеле 448 к.о. Коњуховци, даље излази на локални пут означен као парцела 839 затим југоисточно до парцеле 306, преко парцела 314/1, 314/2, 316/1, 316/3, 318, 321/3, 323, границом парцеле 325/5, преко парцела 325/1, 348, 347, 345/2, 345/3, границом 840/3 к.о. Коњуховци. Даље излази на локални пут и иде сјеверно улицом Рајка Малешевића све до споја одакле је зона и почела.

ЗОНА V – састоји се од три физички одвојена дијела, и то:

Први дио иде од регионалног пута прелази на парцеле 728, 729 к.о. Караћ прати поток у дужини око 160 метара гдје ломи источно и иде границом парцела 715/7, 715/1, 715/8 к.о. Караћ те јужно путем границом парцела 697/5, даље у правцу сјевероистока иде границом парцела 696/3, 696/1, 696/4, 687/15, 687/3, 687/14, 687/13, 687/11, 687/10, 687/9, 687/8, 687/7, 687/6 затим преко парцеле 674 и наставља границом парцела 668/3, 668/5 и 664/2. к.о. Караћ. Даље се граница наставља у правцу југ-југоисток и иде макадамским путем у дужини око 150 метара до споја са регионалним путем, даље прелази у к.о. Бабановце и иде у правцу истока границом парцела 11/2, 11/3, 16/1, 19/1 к.о. Бабановци, затим путем кроз село Бабановце означеног као к.ч. 1268. Ту се граница ломи у правцу југа и иде наведеним локалним путем до раскршћа са локалним путем кроз село Бабановце означеним као к.ч. 1634/1, звано мјесто Криж. Граница даље наставља у правцу истока и иде путем к.ч. 1634/1 до локалног пута означеног као к.ч.1515, к.о. Бабановци - гдје се граница ломи у правцу југа и иде наведеним путем до к.ч. 1515, затим ломи јужно границом парцела 1516, 1504, 1502, 1501, 1500, преко парцела 1577/2, 1581/1, границом парцела 1584/4, преко парцела 1492, 1581/3, 1586, 1587/1, 1594/1, 1600, 1601/1, 1605/2, 1605/1, 1610/2, затим границом парцела 1611/2, 1611/3, 1611/1, 1611/4, преко парцела 1611/5, 1612/5, 1612/3 па све до ушћа у ријеку Вијаку. Граница даље ломи сјеверно потоком Радуловац између к.о. Прњавор и Бабановци и иде све до споја са регионалним путем, ту излази на мост и ломи улијево цца 55 m све до парцеле 728 к.о. Караћ одакле је први дио зоне и почео.

Други дио почиње од моста на ријеци Вијаци, наставља регионалним путем у правцу југоистока до границе парцела 268/5, 268/4, преко парцеле 268/8, 268/3 затим западно границом парцела 268/6, 268/2 затим југозападно границом парцела 268/7, 268/1, 269/6, преко парцеле 289/3, 290/2, 289/1 к.о. Вучијак. Граница даље иде сјеверно ријеком Вијаком до тромеђе три катастарске општине Прњавор, Вучијак и Околица, гдје је уједно и ушће Лишње у Вијаку. Граница даље наставља у правцу истока ријеком Вијаком све до моста одакле је други дио зоне и почео.

Трећи дио почиње од парцеле 589/7, 589/6, 589/3, 589/5 прелази пут означен као парцела 568, затим преко парцеле 565 опет наставља путем парцела 568, затим у правцу југ-југозапад иде до парцеле 561 гдје излази на локални пут. Граница даље иде локалним путем озн. као парцела 933 к.о. Околица у правцу сјеверозапад у дужини око 1,1 км, даље наставља у правцу сјеверозапада границом парцела 365/5, 365/3, 365/6, 363, 365/2, 365/4, 367/3, 367/2, 367/1, преко 367/4, 250, 252/1, 252/2, 253, 255, 256, 258/2, 258/3, 261/2, 261/3, 263/2, преко парцеле 263/1, 263/3, преко 264, границом 265, 266/5, преко парцеле 266/3, затим сјеверно границом парцеле 266/1, даље сјеверозападно локалним путем у дужини цца 103 m, даље наставља сјевероисточно границом парцеле 283, затим сјеверозападно границом парела 284/13, 284/12, 284/11, 284/10, затим сјевероисточно границом парцела 284/9, 284/8, затим сјеверозападно 99/3, 92/4, 93/1, 99/2, преко парцеле 99/5, 99/1, 102/1, преко парцеле 116, преко парцеле 115, преко парцеле 116, преко парцеле 117, даље наставља границом парцела 41/1, 39/1, 38/1, 35/1, 34/1, 31/2, 31/1, 30/1, 30/2, 28/1, 27/1, 26/1, 22/1, 20, 19, 17, 15 к.о. Околица до границе са к.о. Гаљиповци. Граница даље иде сјеверно границом парцела 2/1, 2/6, 2/5, 1/6, 1/2, 1/5, 1/4, 1/3 к.о. Ратковац и даље наставља узводно током Лишње цца 200 метара. Даље наставља границом парцела 592, 591, 596/2, 596/1, 597/12, 597/7 к.о. Ратковац, затим прелази магистрални пут М 16.1 и наставља границом парцеле 599/4 затим сјеверно локалним путем озн. као парцела 609/3 и 610/4 к.о. Ратковац дужином цца 470 метара, даље се граница оштро ломи и иде у правцу југоистока границом парцела 610/9, преко парцеле 429, 616/45, 616/17, 616/18, 619, 620/1 к.о. Ратковац те наставља даље јужно и иде макадамским путем парцелом 694 у дужини око 21 метара, ту се граница ломи источно и иде макадамским путем до потока Ратковац, наставља овим потоком у правцу југозапада, пресјеца магистрални пут и наставља границом парцела 628/4, 629, 630 к.о. Ратковац, затим у правцу истока иде ријеком Лишњом прелази у к.о. Околица иде преко парцела 63/6 и 63/1 и излази на Бањалучку улицу. Даље насатавља западно средином пута, прелази надвожњак, иде спољном ивицом аутопута у правцу југоистока до пареле 586/11 к.о. Околица, затим јужно током Лишње до парцеле 589/7, одакле је трећи дио зоне и почео.

ЗОНА VI – обухавта сав преостали простор између **V** зоне и обухавта градског грађевинског земљишта који је описан границама:

Граница обухвата креће од тромеђе к.о. Околица, Гаљиповци, Ратковац и иде ријеком Лишњом у правцу сјеверозапада, која у нарави представља границу к.о. Ратковац и Гаљиповаци. Граница обухвата даље долази до границе к.о. Гаљиповци, Гаљиповци Доњи и Ратковац, те наставља границом к.о. Гаљиповци Доњи, Ратковац до локалног пута кроз село Ратковац означеног као парцела 693 к.о. Ратковац и иде наведеним путем до границе к.о. Ратковац и Коњуховци. Даље наставља локалним путем кроз село Коњуховци означеног као парцеле 565 и 839, к.о. Коњуховци, те долази до четворомеђе парцела 839, 837, 297 и 303/2, к.о. Коњуховци, даље наставља у правцу сјевера границом парцела к.ч. 297,303/2, 312,302, 314/1, 314/2, 333, 300, 295/2, 334, 335 и долази до пута у к.о. Коњуховци означеног као парцела 336. Ту се граница ломи удесно у правцу истока, иде наведеним путем до споја са улицом Рајка Малешевића означеног као парцела 836, к.о. Коњуховци, која представља и границу к.о. Коњуховци и Прњавор. Ту се граница поново ломи у лијево, у правцу сјевера и иде границом к.о. Коњуховци и Прњавор до тромеђе к.о. Коњуховци, Прњавор и Караћ. Граница даље наставља у правцу југоистока границом к.о. Прњавор и Караћ и долази до тромеђе парцела 1889, к.о. Прњавор и парцела 727/1 и 728, к.о. Караћ. Граница даље наставља границом парцела 727/1, 728, 729, 715/5, 715/4, 714/1, 715/9, 715/7, 715/1, 715/3, 715/8, 696/3, 697/1,

697/5, 697/8, 697/9, 697/, 696/1, 696/4, 687/3, 687/15, 687/14, 687/13, 687/11, 687/10, 687/9, 687/8, 687/7, 687/6, 681, 674, 668/3, 668/5, 628/10, 664/2, 663/2, 670/11, 664/3, 670/3, 670/8, 669/2, 669/3, 663/1, 672/2, пресјеца регионални пут означен као парцела 1627, к.о. Бабановци, наставља десном ивицом наведеног пута до споја са путем кроз село Бабановце означеног као парцела 1628. Ту се граница ломи у правцу југа и иде наведеним локалним путем до раскршћа са локалним путем кроз село Бабановце означеним као парцела 1634/1, звано мјесто Криж. Граница даље наставља у правцу истока и иде путем озн. као парцела 1634/1 до локалног пута означеног као парцела 1515, к.о. Бабановци гдје се граница ломи у правцу југа и иде наведеним путем до тромеђе парцела 1515, 1517 и 1575, наставља границом парцела 1517, 1575,1574, 1573, 1571 и 1576, те долази до ријеке Вијаке која представља границу к.о. Бабановци и Вучијак. Наставља у правцу истока ријеком Вијака до тромеђе парцела 3872/1 (ријека Вијака), 634/1 и 1/6, к.о. Горњи Штрпци наставља границом парцела 1/6 и 634/1, к.о. Горњн Штрпци, прелази магистрални пут и наставља у правцу истока десном ивицом наведеног пута означеног као парцела 3834/1 те долази до тромеђе парцела 3834/1, 434/18 и 430 к.о. Горњи Штрпци и наставља у правцу југа ивицом доводног канала до пута означеног као парцела 3840/1 (пут за Лепире), гдје граница ломи у правцу југоистока, иде наведеним путем до тромеђе парцела 3840/1, 593/1 и 593/2, наставља у правцу југозалада и иде границом парцела 593/1, 593/2, 593/3, **593/4,** 593/5, 598/1, 591, 590/3, 585/7, 585/9, 585/11, 585/13, 584/2, 582/3, 803/7, 803/9, 800/1, 797, 796, 600 и долази до пута означеног као парцела 3841/2, гдје граница ломи удесно и иде наведеним путем до тромеђе парцела 3841/2, 678 и 680 к.о. Горњи Штрпци. Ту се граница ломи у правцу југозапада и иде границом парцела 678, 683/1, 676, 674, 672/3, 675, долази до пута озн. као 659, иде наведеним путем, долази до тромеђе парцела 659, 652/1 и 652/2, наставља границом парцела 652/1, 652/2, 651 и долази до потока Гњилаћ, који представља границу к.о. Горњи Штрпци и Вучијак, иде поменутим потоком у правцу југа до ушћа потока Нетача у поток Гњидаћ, даље наставља у истом правцу потоком Нетача означеним као парцела 864, к.о. Вучијак и долази до локалног пута означеног као парцела 205 к.о. Вучијак, гдје се граница ломи у правцу југозапада и иде путем озн. као парцела 205 до раскршћа са путем озн. као парцела 211, к.о. Вучијак. Граница даље наставља локалним путем озн. као парцела 211 и иде у правцу сјевера, заобилази мјесно гробље означено као к.ч. парцела 210, наставља поменутим путем у истом правцу до раскршћа са путем означеним као парцела 127 к.о. Вучијак. Даље граница ломи у правцу сјеверозалада, иде путем озн. као парцела 127 к.о. Вучијак, долази до моста преко доводног канала у Лужанима, ломи улијево и наставља у правцу југозапада ивицом доводног канала до ријеке Вијаке која представља границу к.о. Вучијак и Околица, наставља истим правцем ријеком Вијака до тромеђе к.о. Вучијак, Околица и Доња Мравица. Граница даље наставља границом к.о. Околица и Доња Мравица, долази до тромеђе к.о. Околица, Доња Мравица и Мравица, наставља границом к.о. Околица и Мравица, долази до тромеђе к.о. Околица, Мравица и Гаљиповци, даље наставља у правцу сјевера границом к.о. Околица и Гаљиповци и долази до ријеке Лишња одакле је граница обухвата и почела.“.

Члан 2.

У члану 26. у ставу (1) ријечи: „и дугих подземних помоћних“ замјењују се ријечима: „и других помоћних подземних и сутеренских.“.

Члан 3.

У члану 44. ријечи: „до 15 м^2“ замјењују се ријечима: „до 40 м^2“, а послије ријечи: „и цистерни за воду,“ додају се ријечи: „надстрешнице и перголе до 15 м^2.“.

Члан 4.

(1) У члану 46. у ставу (2) послије ријечи: „и други објекти“ тачка брише се и додају ријечи: „који својом намјеном допуњују садржај главног објекта.“.

(2) У истом члану послије става (2) додаје се нови став (3), који гласи:

„(3) За обављање дјелатности, привремени објекти морају испуњавати минималне техничке услове - у погледу просторија, уређаја и опреме, прописане за ту врсту дјелатности.“.

Члан 5.

У члану 49. у ставу (4) послије ријечи: „урбанистичко-техничким условима“ тачка се замјењује двотачком и додају тачке 1), 2), 3) и 4), које гласе:

„1) Фасадна облога киоска мора бити од сендвич панела са термо испуном, спољне облоге од таласастог лима или сендвич панела, у бијелој, беж, сивој, свијетлоплавој, боји леда, боји слоноваче, као и у осталим свијетлим нијансама основних и неутралних боја,

2) кров треба бити скривен једноводни, покривача од таласастог лима или сендвич панел,

3) све стаклене површине (фиксне и мобилне) морају бити од сигурносног ламелираног или термоизолационог стакла, постављене у алуминијумске профиле и

4) ради противпровалне заштите, могуће је постављање роло решетке.“.

Члан 6.

Послије члана 50. наслов 2.2. мијења се и гласи:

„2.2. Баште (отворене-љетне и затворене - зимске баште).“.

Члан 7.

Члан 51. мијења се и гласи:

„(1) Баште се могу постављати на површини испред, бочно или иза угоститељског објекта, у нивоу угоститељског објекта и по правилу у дужини угоститељског објекта.

(2) Површина на којој се башта угоститељског објекта може постављати - одређена је дужи-

ном фронта угоститељског објекта.

(3) Површина баште из става 2. овог члана, може бити проширена на околну површину, а у границама зграде у којој се угоститељски објекат налази, под условом да се прибави сагласност власника, испред којег се башта поставља, а све у складу са просторно-планском документацијом и колико просторне могућности дозвољавају, уз сагласност надлежног одјељења.

(4) Отворене (љетне) баште су простори, ненаткривени или наткривени са припадајућим мобилијаром (столови, столице, сунцобрани, индустријски склопиве тенде и сл.) испред угоститељских објеката, лоцирани на јавној површини.

(5) Отворене (љетне) баште могу се лоцирати и на површинама у склопу парцела индивидуалних стамбено-пословних објеката који посједују грађевинску дозволу и употребну дозволу за пословни објекат угоститељске намјене.

(6) У периоду када се не врши коришћење отворене (љетне) баште, исту треба уклонити и довести површину у првобитно стање.“.

Члан 8.

Члан 52. мијења се и гласи:

„(1) Баште (отворене и затворене) по правилу се постављају тако да буду одвојене од зграде у којој се угоститељски објекат налази, а када се постављају уз зграду, не смију ометати главне пјешачке токове, улазе у зграду или дворишта, умањивати саобраћајну прегледност, као и да не нарушавају архитектонске вриједности зграде.

(2) Баште морају бити безбједне за несметано кретање дјеце, старих лица и лица са умањеним тјелесним способностима.

(3) Башта треба да буде једноставног облика основе и постављају се у нивоима пословног простора угоститељске намјене.

(4) Простор који преостаје за пролаз пјешака не смије бити ужи од 1.50 м, а удаљеност баште односно њене ограде од руба саобраћајнице не смије бити мања од 1.50 м.

(5) Отворена (љетна) башта може бити наткривена или ненаткривена.

(6) Наткривање отворене (љетне) баште врши се сунцобранима, покретним конзолним тендама, покретним перголама или надстрешницама и постављањем сјенила лаке конструкције.

(7) Сјенила лаке монтажно-демонтажне конструкције код отворене (љетне) баште, постављају се у односу на подну површину у износу од најмање 2,2 м и покривене су лаким материјалом.

(8) У првој зони градског грађевинског земљишта, могуће је постављање искључиво индустријских склопивих сјенила - у беж или неутралној боји.“.

Члан 9.

(1) У члану 53. у ставу (1), тачки 6) ријечи: „стамбене објекте“ замјењује се ријечима: „стамбено-пословне објекте.“.

(2) У истом члану у ставу (1) послије тачке 6) додаје се нова тачка 7) која гласи:

„7) Материјализација отворених (љетних) башта - својим материјалима, бојом и димензијама морају да представљају функционалну цијелину, треба да садрже и природне материјале неутралног колорита, као и транспарентне елементе од статички стабилног ламелираног или термоизо стакла.“.

(3) Досадашња тачка 7) постаје тачка 8).

(4) Послије тачке 8) додаје се тачка 9) која гласи:

„9) Код башта са подном платформом, ограда се поставља по њеном ободу и дуж каскада подне платформе. Ограда мора бити транспарентне конструкције или од прозирног материјала, висине до 1 м - у односу на подну површину баште.“.

Члан 10.

(1) У члану 54. став (2) мијења се и гласи:

„(2) Материјализација затворене (зимске) баште мора бити изведена лако мобилним елементима од савремених материјала са нагласком на природне материјале и то:

1) Фасаде затворених (зимских) башта својим већим дијелом су транспарентне, од провидног ПВЦ материјала или остакљене статички стабилним стакленим облогама - ламелирано стакло или термоизостакло, са могућношћу уградње клизних система.

2) Кров треба бити скривен једноводни, од лаких материјала, са могућношћу остакљења статички стабилним стаклом.

3) Башта затвореног типа мора испуњавати противпожарне услове, пројектована тако да има врата која се отварају у поље, посједује свјетиљку противпаничне расвјете и апарат за гашење пожара.

4) Средња висина сјенила у односу на под баште затвореног типа, мора износити најмање 2,8 м.“.

(2) У истом члану став (5) брише се.

Члан 11.

Послије члана 54. додаје се нови члан 54а, који гласи:

„Члан 54а.

(1) Сви држаоци угоститељских објеката у обухвату урбанистичког плана Прњавор, дужни су да у року од двије године ускладе материјализацију отворених и затворених башти са одредбама ове одлуке.

(2) За извршење одредби става (1) овог члана стараће се урбанистичко-грађевинска инспекција Општинске управе општине Прњавор.“.

Члан 12.

У члану 71. послије става (2) додаје се нови став (3) који гласи:

„(3) Изузетно од става (2) овог члана, за легално изграђени привремени зидани објекат може се, по захтјеву инвеститора, односно власника објекта, продужити важност локације у складу са одредбама ове одлуке.“.

Члан 13.

У члану 78. ставу (1) ријечи: „од стране

Одјељења за просторно уређење или друге овлаштене установе“ замјењују се ријечима: „овлашћене пројектанске куће са лиценцом за просторно планску документацију.“.

Члан 14.

(1) У члану 89. у ставу (2) послије ријечи: „и тераса“ тачка се брише и додају ријечи: „без нарушавања основног концепта архитектонског обликовања стамбеног објекта колективног становања.“.

(2) У истом члану послије става (2) додаје се нови став (3) који гласи:

„(3) Балконе, терасе и лође затварати по истој вертикали објекта колективног становања.“.

Члан 15.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Прњавор“.

Број: 01-022-119/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

365

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19), чланова 16. и 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07, 109/12 и 44/16), чланова 6, 7. и 8. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и чланова 161. и 201. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

О Д Л У К У
о утврђивању критеријума за избор и именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор и расписивању Јавног конкурса

Члан 1.

(1) Овом одлуком ближе се утврђују критеријуми за избор и именовање:

1) једног члана Управног одбора Јавне установе Центар за културу Прњавор и

2) једног члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Радио Прњавор“ Прњавор.

(2) Под критеријумима за избор једног члана управног и једног члана надзорног одбора сматрају се општи и посебни услови утврђени овом одлуком, оснивачким актом и статутом установе и предузећа.

Члан 2.

(1) Општи услови за именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центара за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор:

1) да су држављани Републике Српске или Босне и Херцеговине,

2) да су старији од 18 година,

3) да имају општу здравствену способност,

4) да нису отпуштени из државне службе на било којем нивоу у Босни и Херцеговини (било на нивоу државе или ентитета) као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у Републици Српској у периоду од три године прије дана објављивања упражњене позиције,

5) да нису осуђивани за кривично дјело на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци или за кривично дјело које их чини неподобним за обављање послова на упражњеним позицијама, односно да се против њих не води кривични посту- пак,

6) да се на њих не односи члан IX-1. Устава Босне и Херцеговине.

(2) Посебни услови за именовање:

1) за једног члана Управног одбора Јавне установе Центар за културу Прњавор:

1. висока или виша школска спрема;

2) за једног члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Радио Прњавор“ Прњавор:

1. висока или виша стручна спрема, VII или VI степен стручне спреме.

(3) Запослени у јавној установи и јавном предузећу не могу бити чланови управног и надзорног одбора те установе, односно предузећа.

Члан 3.

Расписује се јавни конкурс за избор и именовање:

1) једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор,

2) једног члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Радио Прњавор“ Прњавор.

Члан 4.

(1) Јавни конкурс за избор и именовање позиција из члана 3. ове одлуке објавиће се у „Службеном гласнику Републике Српске“ и дневном листу „Вечерње новости“.

(2) Рок за подношење пријава на јавни конкурс је 15 дана од дана објављивања јавног конкурса у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Члан 5

(1) Скупштина општине ће именовати Комисију за избор која ће провести процедуру јавног конкурса и доставити начелнику општине (за једног члана управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор) и Комисији за избор и именовање Скупштине општине (за једног члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Радио Прњавор“ Прњавор) ранг-листу кандидата за позиције из члана 1. ове одлуке.

(2) Комисија из став 1. овог члана састоји се од пет чланова и то три члана из реда општинских службеника, а два члана са листе стручњака, који нису запослени у Општонској управи општине Прњавор.

(3) У Комисију за избор из став 1. овог члана именују се лица која имају најмање исти или већи

степен стручне спреме за који се спроводи поступак, те лица која су упозната са одредбама Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

Члан 6.

Стручне и административно-техничке послове на провођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине општине.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-120/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

366

Скупштина општине Прњавор, рјешавајући по захтјеву Милиновић Драгана сина Мије из Прњавора, поднесеном Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор, у предмету продаје неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, а на основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, бр. 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 15/17 и 12/18) и чланова 161. и 167. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 21/17, 23/17 и 32/17), на сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, доноси

О Д Л У К У
о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом Милиновић Драгану сину Мије из Прњавора, ради комплетирања грађевинске парцеле

Члан 1.

Продаје се непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, неизграђено градско грађевинско земљиште означено као:

- к.ч. бр. 1632/10 „Грабовац“ њива у површини од 106 м2,
- к.ч. бр. 1632/27 „Грабовац“ њива у површини од 12 м2, уписано у ПЛ. бр. 225 к.о. Прњавор на име посједника општине Прњавор са 1/1 дијела;

(по старом премјеру

- к.ч. бр. 273/43 „Грабовац“ њива у површини од 106 м2,
- к.ч. бр. 273/71 „Грабовац“ њива у површини од 12 м2, уписано у зк.ул. бр. 4720 к.о. Прњавор као власништво општине Прњавор са 1/1 дијела).

Члан 2.

Милиновић Драган син Мије из Прњавора је дужан платити накнаду за продато земљиште по тржишној вриједности тог земљишта у износу од 3.033,80 КМ, а што ће се регулисати уговором између општине Прњавор и Милиновић Драгана сина Мије из Прњавора.

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Прњавор да у име општине Прњавор закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Милиновић Драганом сином Мије из Прњавора.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

О б р а з л о ж е њ е

Милиновић Драган син Мије из Прњавора, је поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Прњавор, којим је тражио продају непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, земљишта означеног као к.ч. бр. 1632/10, уписаног у ПЛ. бр. 246 и к.ч. бр. 1632/27, уписаног у ПЛ. бр. 225, све к.о. Прњавор (по старом премјеру к.ч. бр. 273/43 и 273/71, уписаног у зк.ул. бр. 537 к.о. Прњавор) које улази у састав његове грађевинске парцеле коју чини земљиште означено као к.ч. бр. 1631/5, уписано у ПЛ. бр. 3593 к.о. Прњавор (по старом премјеру к.ч. бр. 273/40, уписано у зк.ул. бр. 5302 к.о. Прњавор), према урбанистичко-техничким условима и локацијским условима бр. 04-364-17/17 од 22.03.2017. године, издатим од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор.

Поступајући по поднесеном захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор је провела поступак у току којег су одржане расправе у канцеларији Подручне јединице Прњавор, дана 12.06. 2017. године, 06.11.2018. године и 21.02.2019. године. У току расправе одржане 12.06.2017. године је извршен и увиђај на лицу мјеста у Прњавору.

На расправи одржаној 12.06.2017. године, Милиновић Драган син Мије из Прњавора, је изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и да тражи да му се прода непосредном погодбом земљиште које је предмет захтјева; те да нема примједби на изјаву вјештака геодетске струке, ни питања за вјештака.

Давидовић-Вилић Драгана, помоћник у Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је изјавила да нема примједби на изјаву вјештака геодетске струке, те на чињенице утврђене тог дана од стране службеног лица; да међутим, без обзира што је Одјељење за просторно уређење, општине Прњавор издало локацијске услове, те на стручно мишљење истог одјељења, мишљења је да се у том моменту нису стекли законски услови за комплетирање парцеле у корист подносиоца захтјева; да је наиме, увидом у зк.ул. бр. 5302 к.о. Прњавор видљиво да подносилац захтјева није укњижен као власник на парцели бр. 273/40, због чега је мишљења да службено лице треба подносиоца упутити да покрене захтјев за претварање кориштења у право својине сходно одредбама члана

325. Закона о стварним правима; да што се тиче парцела чије се докомплетирање тражи, такође, напомиње да се парцела бр. 1632/27 не води ни катастарски, ни грунтовно на општини Прњавор, а сем тога иста парцела је предмет захтјева општине Прњавор, као и парцела бр. 1632/10, да се општина укњижи са правом власништва и предмет је заведен под пословним бројем органа бр. 21.36/475-4-2/10 из којих разлога треба прекинути овај поступак док се правоснажно не оконча укњижба права власништва општине Прњавор на парцелама бр. 273/43 и 273/71.

Службено лице је донијело закључак:

- Да се поступак прекине до правоснажног окончања поступка уписа непокретности у корист јединице локалне самоуправе на некретнинама означеним као к.ч. бр. 1632/27, уписаним у ПЛ. бр. 225 к.о. Прњавор и к.ч. бр. 1632/10, уписаним у ПЛ. бр. 246 к.о. Прњавор (по старом премјеру к.ч. бр. 273/71 и 273/43, уписаним у зк.ул. бр. 537 к.о. Прњавор), који се води код Подручне јединице Прњавор под бр. 21.36/475-4-2/10.

- Да се наложи подносиоцу захтјева Милиновић Драгану сину Мије из Прњавора да у року од 30 дана од дана одржавања расправе поднесе захтјев за претварање права кориштења у право власништва на земљишту означеном као к.ч. бр. 1631/5, уписаном у ПЛ. бр. 3593 к.о. Прњавор (по старом премјеру к.ч. бр. 273/40, уписаном у зк.ул. бр. 5302 к.о. Прњавор), и о томе достави доказ Подручној јединици Прњавор.

- Да се странкама неће достављати писмени отправак закључка о прекиду поступка.

По окончању наведених поступака, поново је одржана расправа у канцеларији Подручне јединице Прњавор, дана 06.11.2018. године.

На тој расправи, је констатовано да су присутна лица упозната са предметом и досадашњим током поступка.

Исто тако је констатовано:

- Да је рјешењем Подручне јединице Прњавор бр. 21.36/475-54/17 од 30.06.2017. године, које је постало правоснажно истог дана, право кориштења Милиновић Драгана сина Мије из Прњавора, на некретнинама означеним као к.ч. бр. 273/38, 273/40 и 273/41, уписаним у зк.ул. бр. 5302 к.о. Прњавор (по новом премјеру к.ч. бр. 1631/4, 1631/5 и 1631/7, уписаним у ПЛ. бр. 3593 к.о. Прњавор) претворено у право власништва.

Да је земљиште Милиновић Драгана које се комплетира, означено као к.ч. бр. 273/40 сада уписано у зк.ул. бр. 5302 к.о. Прњавор као његово власништво са 1/1 дијела.

- Да је поступак уписа непокретности у корист јединице локалне самоуправе, везано за некретнине означене као к.ч. бр. 1632/27 и 1632/10 к.о. Прњавор (по старом премјеру к.ч. бр. 273/71 и 273/43 к.о. Прњавор), који је вођен код Подручне јединице Прњавор под бр. 21.36/475-4-2/10, правоснажно окончан рјешењем Подручне јединице Прњавор бр. 21.36/475-4-2/10 од 23.05.2017. године, које је постало правоснажно 02.04.2018. године.

Да је то рјешење проведено у катастарском операту, те је земљиште које је предмет поступка означено као к.ч. бр. 1632/10 и 1632/27, уписано у ПЛ. бр. 225 к.о. Прњавор на име посједника општине Прњавор, али да тада још увијек није било проведено у земљишним књигама.

Службено лице је донијело закључак да се наложи подносиоцу захтјева да у року од 30 дана од дана одржавања расправе достави зк. извод за земљиште које се комплетира означено као к.ч. бр. 273/40 к.о. Прњавор и ПЛ. и зк.извод за земљиште које је предмет поступка означено као к.ч. бр. 1632/10 и 1632/27 к.о. Прњавор (по старом премјеру к.ч. бр. 273/43 и 273/71 к.о. Прњавор), након што рјешење Подручне јединице Прњавор бр. 21.36/475-4-2/10 од 23.05.2017. године буде проведено у земљишним књигама.

Подносиоцу захтјева је на расправи уручена фотокопија рјешења Подручне јединице Прњавор бр. 21.36/475-4-2/10 од 23.05.2017. године.

Након тога, су саслушање странке.

Милиновић Драган син Мије из Прњавора је изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и изјавама датим током поступка и тражи да му се прода непосредном погодбом земљиште које је предмет захтјева.

Давидовић-Вилић Драгана, помоћник у Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је изјавила да се не противи налагању подносиоцу захтјева да достави нову документацију, с тим да ће у истом року који је остављен подносиоцу захтјева обавијестити орган да ли ће у конкретном случају примијенити тржишну цијену по општинској одлуци или по вјештачењу вјештака одговарајуће струке.

Службено лице је донијело закључак да се наложи Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, да у року од 30 дана од дана одржавања расправе достави изјашњење о томе да ли ће се у овом предмету цијена за земљиште које је предмет поступка утврдити према тржишној цијени по општинској одлуци или вјештачењем од стране вјештака одговарајуће струке, у писменој форми.

У остављеном року, Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је дана 14.11.2018. године доставило допис – изјашњење бр. У-878/17 од 13.11.2018. године у којем се наводи да општина Прњавор предлаже да се вриједност предметних некретнина утврди на основу општинске одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор; да се предметне некретнине, према наведеној одлуци, налазе у трећој зони градског грађевинског земљишта, тако да њихова вриједност износи 25,71 КМ по м2.

Послије тога је поново одржана расправа у канцеларији Подручне јединице Прњавор, дана 21.02.2019. године.

На тој расправи, је констатовано да се позиву за расправу није одазвало Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, али су дана 15.02.2019. године доставили допис бр. У-878/17 од 14.02.2019. године у којем се наводи да предлажу да се расправа одржи у њиховом одсуству

због раније преузетих обавеза пред Основним судом Бањалука; да, као и током досадашњег тока поступка, а у складу са изјашњењем Начелника општине Прњавор бр. 01/1-014-158/17 од 09.11.2018. године, које је достављено дана 13.11.2018. године, предлажу да се вриједност предметних некретнина утврди на основу општинске одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор; да се предметне некретнине према наведеној одлуци налазе у трећој зони градског грађевинског земљишта тако да њихова вриједност износи 25,71 КМ по м2 уз напомену да је одлука бр. 01-022-22/18 од 06.03.2018. године са зонама градског грађевинског земљишта достављена уз њихов допис бр. У-878/17 од 13.11.2018. године; те траже да им се достави записник са одржане расправе са евентуално новом документацијом.

Службено лице је донијело закључак да се расправа одржи у одсуству Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, којем ће бити достављен записник о одржаној расправи.

Милиновић Драган син Мије из Прњавора је изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и изјавама датим током поступка, а слаже се да му се продаја предметног земљишта изврши по цијени утврђеној општинском одлуком.

Након што им је достављен записник о одржаној расправи, Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је дана 25.06.2019. године, доставило допис - изјашњење бр. У-878/17 од 24.06.2019. године у којем се наводи да остају код ранијег изјашњења од 13.11.2018. године напомињући да општина Прњавор предлаже да се вриједност предметних некретнина утврди на основу општинске одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор; да се предметне некретнине, према наведеној одлуци, налазе у трећој зони градског грађевинског земљишта, тако да њихова вриједност износи 25,71 КМ по м2.

У току поступка је утврђено:

- Да је земљиште које је предмет поступка означено као к.ч. бр. 1632/10 „Грабовац“ њива у површини од 106 м2 и к.ч. бр. 1632/27 „Грабовац“ њива у површини од 12 м2, уписано у ПЛ. бр. 225 к.о. Прњавор на име посједника општине Прњавор са 1/1 дијела (по старом премјеру к.ч. бр. 273/43 „Грабовац“ њива у површини од 106 м2 и к.ч. бр. 273/71 „Грабовац“ њива у површини од 12 м2, уписано у зк.ул. бр. 4720 к.о. Прњавор као власништво општине Прњавор са 1/1 дијела).

- Да на том земљишту нема никаквих грађевинских објеката, као ни било каквих шумских и воћних засада, већ је земљиште њива, као што је и у катастарском операту.

- Да то земљиште служи за комплетирање грађевинског плаца (парцеле) заједно са парцелом бр. 1631/5 „Грабовац“ њива у површини од 323 м2, уписаном у ПЛ. бр. 3593 к.о. Прњавор на име посједника Милиновић Драгана сина Мије из Прњавора са 1/1 дијела (по старом премјеру к.ч. бр. 273/40 „Грабовац“ њива у површини од 323 м2, уписаном у зк.ул. бр. 5302 к.о. Прњавор као власништво Милиновић Драгана сина Мије из Прњавора са 1/1 дијела).

- Да се у локацијским условима за изградњу индивидуалног стамбеног објекта бр. 04-364-17/17 од 22.03.2017. године, издатим од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор наводи да ће за редовну употребу стамбено-породичног објекта који се гради на земљишту означеном као к.ч. бр. 1631/5, 1632/10, 1035/40 и 1632/27 к.о. Прњавор служити и дјелови парцела бр. 1035/8, 1035/110 и 1035/107 к.о. Прњавор; да је намјена објекта инвидуални стамбени објекат, спратност Пр+С, а намјена земљишта је утврђена Регулационим планом „Исток 2, Исток 3 и Југ 1“ („Службени гласник општине Прњавор бр. 2/99 и 1/07).

- Да се земљиште које је предмет поступка налази у трећој зони градског грађевинског земљишта, а што је видљиво из локацијских услова.

- Да је Одлуком о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор, Скупштине општине Прњавор бр. 01-022-8/19 од 07.02.2019. године („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 2/19) утврђено да вриједност грађевинског земљишта у к.о. Прњавор, које се налази у трећој зони, износи 25,71 КМ по 1 м2.

С обзиром на тако утврђено чињенично стање, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука, Подручна јединица Прњавор је полазећи од одредби члана 193. Закона о општем управном поступку урадила нацрт одлуке о продаји неизграђеног градског земљишта непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, који је доставила Скупштини општине Прњавор.

Као у диспозитиву је одлучено полазећи од одредби члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15) којим је прописано да се продаја, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Републике и јединица локалне самоуправе може изузетно вршити непосредном погодбом за потребе изградње тј. ради обликовања грађевинске честице.

Одредбама члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12) је прописано да одлуку о начину и условима продаје, односно оптерећењу правом грађења, непокретности у својини јединица локалне самоуправе доноси скупштина јединице локалне самоуправе на приједлог начелника општине, односно градоначелника града.

Број: 01-475-27/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

367

Скупштина општине Прњавор, рјешавајући по захтјеву Бундало Владе сина Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мире кћери Недељка из Хрвећана, поднесеном Републичкој управи за гео-

детске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор, у предмету продаје неизграђеног грађевинског земљишта непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, а на основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, бр. 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 15/17 и 12/18) и чланова 161. и 167. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 21/17, 23/17 и 32/17), на сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, доноси

О Д Л У К У

о одбијању продаје неизграђеног грађевинског земљишта непосредном погодбом Бундало Влади сину Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мири кћери Недељка из Хрвећана, ради комплетирања грађевинске парцеле

Члан 1.

Одбија се захтјев Бундало Владе сина Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мире кћери Недељка из Хрвећана за продају непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле неизграђеног грађевинског земљишта означеног као:

- к.ч. бр. 514/2 „Попрекуша“ њива у површини од 592 м2, уписаног у ПЛ. бр. 29 к.о. Хрвећани на име посједника општине Прњавор са 1/1 дијела;

(по старом премјеру к.ч. бр. 377/3 „Попрекуша“ њива у површини од 592 м2, уписаног у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани као власништво општине Прњавор са 1/1 дијела) - као неоснован.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

О б р а з л о ж е њ е

Бундало Владо син Драгана из Хрвећана, је поднио захтјев Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Прњавор, којим је тражио продају непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, земљишта означеног као к.ч. бр. 514/2, уписаног у ПЛ. бр. 33 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3, уписаног у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани) које улази у састав грађевинске парцеле њега и његове супруге Бундало рођ. Иванчевић Мире кћери Недељка из Хрвећана коју чини земљиште означено као к.ч. бр. 514/1, уписано у ПЛ. бр. 450 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/4, уписано у зк.ул. бр. 274 к.о. Хрвећани).

У захјеву наводи да се ради о земљишту које улази у састав њихове грађевинске парцеле према локацијским условима за доградњу индивидуалног стамбеног објекта бр. 04-364-52/16 од 15.07.2016. године, издатим од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор.

Поступајући по поднесеном захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Прњавор је провела поступак у току којег су одржане расправе у канцеларији Подручне јединице Прњавор дана 08.09.2016. године, 16.11.2017. године, 27.02.2018. године, 30.05. 2018. године и 08.02.2019. године. У току расправе одржане 08.09.2016. године је извршен и увиђај на лицу мјеста у Хрвећанима.

На расправи одржаној 08.09.2016. године, је констатовано да су Бундало Влади и Бундало Мири од стране Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор, под бр. 04-364-52/16 од 15.07.2016. године, издати локацијски услови за доградњу индивидуалног стамбеног објекта у којим се наводи да се објекат гради на земљишту означеном као к.ч. бр. 514/2 к.о. Хрвећани (нови премјер), што по старом премјеру одговара к.ч. бр. 377/3 к.о. Хрвећани.

Бундало Владо син Драгана из Хрвећана је изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и тражи да му се прода непосредном погодбом (заједно са супругом) земљиште које је предмет захтјева, а које улази у састав њихове грађевинске парцеле и које већ фактички држе у посједу.

Бундало рођ. Иванчевић Мира кћи Недељка из Хрвећана је изјавила да се придружује захтјеву који је поднио њен супруг Бундало Владо и тражи да им се прода непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, земљиште означено као к.ч. бр. 514/2, уписано у ПЛ. бр. 33 к.о. Хрвећани, које улази у састав њихове грађевинске парцеле и које већ држе у посједу.

Давидовић-Вилић Драгана, помоћник у Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је изјавила да је вршењем увиђаја на расправи тог дана неспорно да подносиоци захтјева држе у посједу парцелу бр. 514/2, која у ствари представља двориште њиховог стамбеног објекта који се по изјави вјештака налази на парцели бр. 514/1, те да се све то налази у огради, по казивању подносиоца захтјева од 1990. године када су и направили свој објекат за становање; да међутим, чињенице које су утврђене на расправи иду у прилог да документација није потпуна тј. није ваљана; да ту посебно мисли на локацијске услове од 15.07.2016. године гдје је погрешно наведено да се објекат гради на земљишту означеном као к.ч. 514/2, односно из локацијских услова није јасно да ли подносилац захтјева тражи комплетирање или нешто друго јер се у истим нигдје не спомиње парцела на којој он заиста има објекат, а то је 514/1; да у том смислу предлаже да се подносиоци захтјева упуте да траже исправку наведених локацијских услова, што је свакако први корак да би се могло приступити рјешавању овог предмета; те да је имајући у виду упис у зк. улошку бр. 563 к.о. Хрвећани потребно утврдити стварног власника што је, такође, неопходно како би се општина Прњавор могла укњижити као власник и посједник на к.ч. бр. 514/2 (377/3).

Службено лице је донијело закључак да се поступак у овом предмету прекине до правоснажног окончања поступка претварања права кориштења у право власништва на некретнинама означеним као

к.ч. бр. 514/2, уписаним у ПЛ. бр. 33 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3, уписаним у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани), а који ће поднијети општина Прњавор, путем свог законског заступника, у року од 30 дана од дана одржавања расправе; те да се странкама неће достављати писмени отправак закључка.

Службено лице је наложило подносиоцима захтјева да у року од 30 дана од дана одржавања расправе доставе локацијске услове у којима ће бити наведено које све катастарске парцеле улазе у састав њихове грађевинске парцеле за коју су поднијели захтјев да се комплетира и на којој имају изграђен стамбено-породични објекат.

Након што је окончан поступак претварања права кориштења у право власништва на некретнинама које су предмет поступка, поново је одржана расправа у канцеларији Подручне јединице Прњавор, дана 16.11.2017. године.

На тој расправи је констатовано:

- Да је рјешењем ове Подручне јединице бр. 21.36/476-4/16 од 24.10.2016. године, које је постало правоснажно 21.06.2017. године, утврђено да општина Прњавор има право власништва на некретнинама означеним као к.ч. бр. 514/2, 514/4, 514/6 и 514/8, уписаним у ПЛ. бр. 33 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3, 377/6, 377/7 и 377/9, уписаним у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани), те је на тим некретнинама одређена укњижба права власништва и посједа у корист општине Прњавор са 1/1 дијела.

- Да су Бундало Влади и Бундало Мири од стране Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор под бр. 04-364-200/16 од 10.10.2016. године издати локацијски услови за измјену локацијских услова бр. 04-364-52/16 од 15.07.2016. године у којима се наводи да је стамбени објекат изграђен на парцели бр. 514/1 к.о. Хрвећани, а пословни објекат (хала) који се дограђује уз стамбени објекат гради се на земљишту означеном као к.ч. бр. 514/2 и 514/6 к.о. Хрвећани (нови премјер), што по старом премјеру одговара к.ч. бр. 377/4, 377/3 и 377/7 к.о. Хрвећани - изван обухвата градског грађевинског земљишта.

Имајући у виду измијењене локацијске услове, службено лице је наложило подносиоцима захтјева да прецизирају захтјев тако што ће тачно навести које су некретнине предмет захтјева тј. за које некретнине - земљиште траже да им се прода неспоредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, па су Бундало Владо син Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мира кћи Недељка из Хрвећана, сагласно изјавили да траже да им се у складу са измијењеним локацијским условима продају непосредном погодбом, ради комплетирања њихове грађевинске парцеле, парцеле означене као к.ч. бр. 514/2 и 514/6 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3 и 377/7 к.о. Хрвећани).

Констатовано је:

- Да је Бундало Влади из Хрвећана одобрена изградња стамбено-породичне зграде на парцели бр. 314/1 к.о. Хрвећани (вјероватно грешка при куцању) рјешењем Општинског секретаријата за привреду, просторно уређење и финанасије, општине Прњавор бр. 07-360-89/91 од 29.03.1991. године.

- Да је рјешењем Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-360-246/15 од 31.03.2016. године, које је постало правоснажно 16.04.2016. године, дата употребна дозвола за индивидуални стамбени објекат, димензија: стамбени 9,50 х 7,55 + 14,15 х 3,85 м + гаража 4,72 х 6,70, спратности Пр+Пк, укупне бруто површине 230,29 м2 и нето површине 181,80 м2, изграђен на к.ч. бр. 514/1 к.о. Хрвећани (нови премјер), што по старом премјеру одговара к.ч. бр. 377/4 к.о. Хрвећани, а по захтјеву Бундало Владе и Бундало Мире из Хрвећана.

- Да су Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука на расправи уручене фотокопије: рјешења Општинског секретаријата за привреду, просторно уређење и финанасије, општине Прњавор бр. 07-360-89/91 од 29.03. 1991. године, рјешења Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-360-246/15 од 31.03. 2016. године и локацијских услова за измјену локацијских услова бр. 04-364-52/16 од 15.07.2016. године издатих од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор под бр. 04-364-200/16 од 10.10. 2016. године.

Бундало Владо син Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мира кћи Недељка из Хрвећана, су сагласно изјавили да траже да им се прода непосредном погодбом земљиште према прецизираном захтјеву на расправи тог дана јер је то земљиште према локацијским условима које су добили од надлежног органа намијењено за комплетирање њихове грађевинске парцеле.

Давидовић-Вилић Драгана, помоћник у Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је изјавила да имајући у виду да се од одржавања расправе у овом предмету од 08.09. 2016. године када је грађевинску парцелу поред к.ч. бр. 514/7 и 514/1 чинила само парцела бр. 514/2, измијењеним локацијским условима бр. 04-364-200/16 од 10.10.2016. године, гдје грађевинску парцелу према стручном мишљењу Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор, односно „АГ Пројекта“ д.о.о. Прњавор, поред парцеле подносиоца захтјева бр. 514/1 чине општинске парцеле бр. 514/6 и 514/2, гдје је општинска парцела већа у површини за 974 м2, то се на расправи тог дана не може изјаснити док не добије изричито изјашњење општине Прњавор о сагласности за продају предметне некретнине.

Службено лице је донијело закључак да се наложи Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука да у року од 30 дана од дана одржавања расправе достави изјашњење у вези предмета поступка.

У остављеном року, дана 29.11.2017. године, Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је доставило допис - изјашњење бр. У-1811/16 од 28.11.2017. године у којем се наводи да, као што је видљиво из изјаве вјештака геодетске струке, грађевинску парцелу подносилаца захтјева, поред њихове парцеле бр. 377/4 (по новом премјеру к.ч. бр. 514/1) на којој се налази легални стамбени објекат, чине парцеле означене као к.ч. бр. 377/3 (по новом премјеру к.ч. бр. 514/2) у површини

од 838 м2 и к.ч. бр. 377/7 (по новом премјеру к.ч. бр. 514/6) у површини од 858 м2, уписане у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани као власништво општине Прњавор са 1/1 дијела; да су локацијским условима Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-364-200/16 од 10.10.2016. године измијењени локацијски услови од 15.07.2016. године на начин што је поред парцеле бр. 514/2 (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3) додата парцела бр. 514/6 (по старом премјеру к.ч. бр. 377/7) да служи редовној употреби постојећег стамбеног објекта изграђеног на парцели бр. 514/1 (по старом премјеру к.ч. бр. 377/4), а који објекат посједује грађевинску и употребну дозволу; да је неспорно да укупна површина грађевинске парцеле износи 2.418 м2 од чега се у власништву подносилаца захтјева налази 722 м2 (парцела бр. 514/1), а 1.696 м2 је у власништву општине Прњавор, слиједом чега у конкретном случају нису испуњени законски услови за формирање грађевинске парцеле; да је, наиме, чланом 68. став 2. Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације („Службени гласник Републике Српске“, бр. 115/13) прописано да се приликом израде плана парцелације мора поштовати правило да катастарска парцела у државној својини која се припаја сусједној парцели мора бити мање површине од парцеле којој се припаја, па значи да испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као што је случај у овом предмету; те да сходно наведеном, а према документацији која се налази у спису предмета и утврђеном чињеничном стању на расправи одржаној 16.11.2017. године не испуњава услове за комплетирање грађевинске парцеле означене као к.ч. бр. 514/1 (по старом премјеру к.ч. бр. 377/4), уписане у ПЛ. бр. 450, односно у зк.ул. бр. 274 к.о. Хрвећани, као сувласништво Бундало Владе и Мире са по 1/2 дијела.

Послије достављања изјашњења Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, поново је одржана расправа у канцеларији Подручне јединице Прњавор, дана 27.02.2018. године.

На тој расправи, Бундало Владо син Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мира кћи Недељка из Хрвећана, су сагласно изјавили да с обзиром на наводе Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука из дописа бр. У-1811/16 од 28.11.2017. године, чија им је фотокопија достављена уз позив за расправу, да према одредбама Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације површина земљишта која се комплетира не може бити већа од површине њиховог земљишта то мијењају захтјев и траже да им се прода непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле само земљиште означено као к.ч. бр. 514/2, уписано у ПЛ. бр. 29 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3, уписано у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани).

Давидовић-Вилић Драгана, помоћник у Правобранилаштву Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је изјавила да локацијски услови Одјељења за просторно уређење бр. 04-364-200/16 од 10.10.2016. године, нису испоштовали одредбу члана 68. став 2. Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације из ког разлога предлажу да првостепени орган прекине поступак и наложи подносиоцима захтјева да се обрате Одјељењу за просторно уређење, општине Прњавор за измјену локацијских услова од 10.10.2016. године на начин да парцеле које се налазе у власништву Бундала (514/1 и 514/7) чине грађевинску парцелу са парцелом која се налази у власништву општине 514/2 што би означавало као прву фазу, а другу фазу са 514/6.

Службено лице је донијело закључак да се наложи подносиоцима захтјева да у року од 60 дана од дана одржавања расправе доставе нове локацијске услове за доградњу индивидуалног стамбеног објекта који ће бити урађени у складу са чланом 68. став 2. Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације („Службени гласник Републике Српске“, бр. 115/13) тако што ће бити наведено да грађевинску парцелу чине парцеле у посједу, односно власништву подносилаца захтјева означене као к.ч. бр. 514/1 и 514/7, уписане у ПЛ. бр. 450 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/4 и 377/8, уписане у зк.ул. бр. 274 к.о. Хрвећани) и парцела у посједу односно власништву општине Прњавор бр. 514/2, уписана у ПЛ. бр. 29 к.о. Хрвећани (по старом премјеру к.ч. бр. 377/3, уписана у зк.ул. бр. 563 к.о. Хрвећани).

Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, је дана 03.04.2018. године, доставило допис - изјашњење бр. У-1811/16 од 02.04.2018. године у којем се наводи да достављају допис Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-363-сл/18 од 23.03.2018. године који им је достављен након што су општину Прњавор упознали са чињеницама утврђеним на расправи одржаној дана 27.02.2018. године; те да је сходно наведеном потребно да подносиоци захтјева буду упознати са тим дописом, а у циљу прибављања нових локацијских услова за доградњу индивидуалног стамбеног објекта.

У допису Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-363-сл/18 од 23.03.2018. године упућеном Кабинету Начелника се наводи да су извршили увид у просторно-планске документе којима располаже то Одјељење и утврдили да су предметне парцеле означене као к.ч. бр. 514/1 и 514/2 к.о. Хрвећани биле обухваћене Урбанистичким редом насеља Хрвећани („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 2/03), да пошто у законском року није извршена ревизија Урбанистичког реда, према Закону о просторном уређењу, исти се сматра неважећим; да тренутно подручје на којем се налазе предметне парцеле није обухваћено ни једним планским актом, те су мишљења да се не може извршити комплетирање парцеле бр. 514/1, парцелом бр. 514/2, која је у посједу и власништву општине Прњавор на начин како је то предложено у стручном мишљењу и урбанистичко-техничким условима за доградњу пословног уз стамбени објекат, израђеним од стране „АГ пројекат“ Прњавор; те да остављају могућност прилаза парцели бр. 514/1 преко парцела бр. 514/2 и 514/6, на начин како је на

терену најповољније за власника.

Поступајући по налогу службеног лица, подносиоци захтјева су се обратили Одјељењу за просторно уређење, општине Прњавор. Рок за поступање по закључку донесеном на записник на расправи одржаној 30.05.2018. године им је продужен закључком донесеним на записник дана 21.08.2018. године.

Подносиоци захтјева су доставили:

- Закључак Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-364-168/18 од 06.11.2018. године којим је одбачен захтјев Бундало Владе сина Драгана из Хрвећана за издавање локацијских услова за комплетирање грађевинске парцеле бр. 04-364-164/18 од 05.11.2018. године, као неоснован, јер на основу члана 59. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15 и 3/16), за комплетирање парцеле се не издају локацијски услови.

- Идентификацију парцеле бр. 04-363-сл/18 од 15.11.2018. године издату од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор у којој се наводи да се парцеле бр. 514/1 и 514/7 к.о. Хрвећани налазе ван обухвата градског грађевинског земљишта; да те парцеле нису обухваћене спроведбеним документом просторног уређења (регулациони план, зонинг план, урбанистички пројекат и план парцелације), те није могуће дефинисати грађевинску парцелу; као и да је према скици снимања од августа 2018. године коју је урадио „Просан-ГеоАстор“ д.о.о. Прњавор видљиво да се објекат налази на парцели бр. 514/1 к.о. Хрвећани.

Послије достављања тих докумената је одржана расправа у канцеларији Подручне јединице Прњавор, дана 08.02.2019. године.

На тој расправи је констатовано да се позиву за расправу није одазвало Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, али су дана 06.02.2019. године доставили допис бр. У-1811/16 од 05.02.2019. године у којем се наводи да је видљиво да је захтјев Бундало Владе сина Драгана из Хрвећана за издавање локацијских услова за комплетирање грађевинске парцеле одбачен закључком Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-364-168/18 од 06.11.2018. године; да је слиједом наведеног евидентно да у конкретном случају не постоје услови за комплетирање грађевинске парцеле због чега је потребно захтјев подносиоца одбити као неоснован; да сходно изложеном, а према документацији која се налази у спису предмета и утврђеном чињеничном стању из исте, подносилац захтјева не испуњава услове за комплетирање грађевинске парцеле означене као к.ч. бр. 514/1 (по старом премјеру бр. 377/4), уписане у ПЛ. бр. 450, односно у зк.ул. бр. 274 к.о. Хрвећани као сувласништво Бундало Владе и Мире са по 1/2 дијела; те траже да им се достави записник са одржане расправе са евентуално новом документацијом.

Службено лице је донијело закључак да се расправа одржи у одсуству Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука, којем ће бити достављен записник о одржаној расправи.

Бундало Владо син Драгана из Хрвећана и Бундало рођ. Иванчевић Мира кћи Недељка из Хрвећана, су сагласно изјавили да остају при поднесеном захтјеву и траже да им се барем ријеши питање приступног пута у складу са раније датим мишљењем општине Прњавор.

Службено лице је донијело закључак да се наложи подносиоцима захтјева да у року од 30 дана од дана одржавања расправе допуне идентификацију парцеле издату од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-363-сл/18 од 15.11.2018. године тако што ће бити наведен текст који је наведен у закључку тог Одјељења бр. 04-364-168/18 од 06.11.2018. године који гласи: „Оставља се могућност прилаза парцели бр. 514/1 к.о. Хрвећани преко парцела бр. 514/2 и 514/6 к.о. Хрвећани на начин како је на терену најповољније за власника парцеле бр. 514/1 к.о. Хрвећани, као што је наведено и у допису - информацији тог одјељења бр. 04-363-сл/18 од 23.03.2018. године, којим је дата сагласност за цијепање; тј. да постоје услови за комплетирање грађевинске парцеле бр. 514/1 к.о. Хрвећани парцелама које су у нарави приступни пут и које су након извршеног цијепања означене као к.ч. бр. 514/9, 514/10 и 514/11, уписане у ПЛ. бр. 29 к.о. Хрвећани“.

Поступајући по том налогу подносиоци захтјева су доставили идентификацију парцеле бр. 04-363-сл/19 од 13.02.2019. године издату од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор у којој се наводи да се парцеле бр. 514/1 и 514/2 к.о. Хрвећани налазе ван обухвата градског грађевинског земљишта; да те парцеле нису обухваћене спроведбеним документом просторног уређења (регулациони план, зонинг план, урбанистички пројекат и план парцелације), те није могуће дефинисати грађевинску парцелу; да је према скици снимања од августа 2018. године коју је урадио „Просан-ГеоАстор“ д.о.о. Прњавор видљиво да се објекат налази на парцели бр. 514/1 к.о. Хрвећани; те да се оставља могућност прилаза парцели бр. 514/1 к.о. Хрвећани преко парцела бр. 514/2 и 514/6 к.о. Хрвећани на начин како је на терену најповољније за власника парцеле бр. 514/1 к.о. Хрвећани.

Након, што им је достављен записник о одржаној расправи са фотокопијом идентификације парцеле бр. 04-363-сл/19 од 13.02.2019. године, издате од Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор, Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бањалука је у продуженом року, дана 25.06.2019. године, доставило допис – изјашњење бр. У-1811/16 од 24.06.2019. године у којем се наводи да остају у цијелости код навода датих током поступка; да је евидентно да у конкретном случају не постоје услови за комплетирање грађевинске парцеле, слиједом чега предлажу да се захтјев подносиоца одбије као неоснован.

У току поступка је недвосмислено утврђено да не постоје услови за комплетирање грађевинске парцеле подосилаца захтјева на којој имају изграђен стамбени објекат земљиштем које је предмет захтјева.

С обзиром на тако утврђено чињенично стање, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука, Подручна јединица Прња-

вор је полазећи од одредби члана 193. Закона о општем управном поступку урадила нацрт одлуке о одбијању продаје неизграђеног грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, који је доставила Скупштини општине Прњавор.

Као у диспозитиву је одлучено полазећи од одредби члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15) којим је прописано да се продаја, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Републике и јединица локалне самоуправе може изузетно вршити непосредном погодбом за потребе изградње тј. ради обликовања грађевинске честице.

Одредбама члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12) је прописано да одлуку о начину и условима продаје, односно оптерећењу правом грађења, непокретности у својини јединица локалне самоуправе доноси скупштина јединице локалне самоуправе на приједлог начелника општине, односно градоначелника града.

Број: 01-475-28/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

368

Скупштина општине Прњавор, рјешавајући по захтјеву Беспаљко Петра сина Ивана из Караћа, поднесеном Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор, у предмету продаје грађевинског земљишта непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, а на основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 37**.** Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17 и 12/18) и члана 161. и 167**.** Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 21/17, 23/17 и 32/17), на сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ
о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом Беспаљко Петру сину Ивана из Караћа ради комплетирања грађевинске парцеле

Члан 1.

Продаје се непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, грађевинско земљиште означено као к.ч. бр. 266/7 „Грабовац“ њива у површини од 87 m^2, уписана у зк. ул. бр. 5482 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, што по катастарском премјеру одговара к.ч. бр. 1628/3 „Грабовац“ њива у површини од 87 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општине Прњавор са 1/1 дијела.

Члан 2.

Овлашћује се начелник општине да у име Општине Прњавор закључи уговор из члана 1 ове одлуке са Беспаљко Петром сином Ивана из Караћа.

Члан 3.

Беспаљко Петар син Ивана из Караћа дужан је платити накнаду за земљиште и то за 1m^2 износ од 25,71 КМ, према Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији Општине Прњавор („Службени гласник Општине Прњавор“, број 2/19).

Члан 4.

Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Прњавор“.

Образложење

Беспаљко Петар син Ивана из Караћа поднио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор захтјев којим је тражио куповину непосредном погодбом од Општине Прњавор, а ради комплетирања грађевинске парцеле, земљиште означено као к.ч. бр. 1628/3 „Грабовац“ њива у површини од 112 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, на име посједника Општине Прњавор са 1/1 дијела, према грунтовном премјеру означена као к.ч. бр. 266/7 „Грабовац“ њива у површини од 112 m^2 уписана у зк. ул. бр. 5482 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела.

Поступајући по поднесеном захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор провела је поступак у току којег је одржана расправа у канцеларији ове Подручне јединице Прњавор, након извршеног увиђаја на лицу мјеста, у присуству подносиоца захтјева, Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бања Лука и вјештака геодетске струке.

На расправи је подносилац захтјева изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и тражи да му Општина Прњавор прода непосредном погодбом предметно земљиште које улази у састав његове грађевинске парцеле.

Након извршене идентификације предметног земљишта на лицу мјеста уз учешће странака и службеног лица, вјештак геодетске струке је изјавила да се ради о парцелама означеним као к.ч. бр. 266/7 „Грабовац“ њива у површини од 112 m^2 уписана у зк. ул. бр. 5482 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор, са 1/1 дијела, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 1628/3 „Грабовац“ њива у површини од 112 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општине Прњавор, са 1/1 дијела.

Парцеле подносиоца захтјева са којим је намијењено комплетирање плаца означене су као к.ч. бр. 945/1 „Њива“ стамбено-пословни објекат у површини од 539 m^2 и двориште стамебно-пословног објекта у површини од 914 m^2, к.ч. бр. 945/11 „Њива“ њива 4. класе у површини од 9 m^2 и к.ч. бр.

945/13 „Њива“ њива 4. класе у површини од 19 m^2, уписане у ЛН бр. 13 к.о. Прњавор, као власништво Беспаљко Петра сина Ивана из Караћа, општина Прњавор са 1/1 дијела.

Обзиром да, према акту Одјељења за просторно уређење Општине Прњавор, у састав грађевинске парцеле улази дио к.ч. бр. 1628/3 (по грунтовном премјеру к.ч. бр. 266/7) извршено је цијепање наведене парцеле у складу са Регулационим планом.

Након извршеног цијепања, израде Б и А листа, те провођења техничке промјене кроз катастарски операт и грунтовницу парцела која је предмет поступка, тј. к.ч. бр. 266/7 „Грабовац“ њива има површину од 87 m^2, уписана је у зк. ул. бр. 5482 к.о. Прњавор, као власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, што по катастарском премјеру одговара к.ч. бр. 1628/3 „Грабовац“ њива у површини од 87 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општине Прњавор са 1/1 дијела.

У свом Изјашњењу Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бања Лука, навели су да је из дописа Одјељења за просторно уређење Општине Прњавор видљиво да дио парцеле означене као к.ч. бр. 1628/3, која је у власништву и посједу Општине Прњавор, чини грађевинску парцелу са к.ч. бр. 945/1 која је у власништву подносиоца захтјева, па су слиједом тога предложили цијепање парцеле. У прилогу Изјашњења Правобранилаштва Републике Српске, сједиште замјеника Бања Лука достављено је и изјашњење Начелника Општине Прњавор број 01/1-475-24/19 од 03.06.2019. године, у којем је такође наведено да је потребно извршити цијепање предметне парцеле у складу са важећим регулационим планом, те да је након тога могуће извршити комплетирање парцеле у законом птредвиђеној процедури, те да је вриједност непокретности потребно одредити у складу са Одлуком о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњвор („Службени гласник Општине Прњавор“, број 2/19).

На расправи су проведени докази вршењем увида у Идентификацију предметних парцела број 04-364-19/18 од 09.02.2018. године са изводом из просторно планске документације, на основу чега је утврђено да се парцеле налазе у обухвату градског грађевинског земљишта у трећој зони, чија намјена је утврђена Регулационим планом у зони утицаја магистралног пута М.16-1 дионица Клашнице-Дервента, територија општине Прњавор („Службени гласник Општине Прњавор“ бр. 20/11) и служе за редовну употребу изграђеног стамбено-пословног објекта, Рјешење Одјељења за просторно уређење Општине Прњавор број 04-360-264/04 од 08.09.2004. године, правоснажно 29.09.2004. године, на основу чега је утврђено да се Беспаљко Петру сину Ивана из Караћа, одобрава изградња пословног објекта на к.ч. бр. 945/1 и 948/5 к.о. Прњавор, Рјешење о накнадном издавању грађевинске дозволе број 04-360-15/14 од 25.08.2017. године, правоснажно 16.09.2017. године, на основу чега је утврђено да је издата накнадна грађевинска дозвола за надограђени спрат и поткровље над индивидуалним стамбено-пословним објектом у власништву Беспаљко Петра сина Ивана из Караћа, Зк. ул. бр. 5482 к.о. Прњавор, на основу чега је утврђено да се предметна парцела налази у власништву Општине Прњавор са 1/1 дијела, ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, на основу чега је утврђено да се предметна парцела налази у посједу Општине Прњавор са 1/1 дијела, ЛН бр. 13 к.о. Прњавор на основу чега је утврђено да је Беспаљко Петар власник парцела са којима се треба комплетирати предметна парцела.

С обзиром на тако утврђено чињенично стање Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор је полазећи од одредби члана 193. Закона о општем управном поступку, урадила нацрт одлуке о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом који је доставила Скупштини општине Прњавор на даље поступање.

Као у диспозитиву је одлучено полазећи од одредби члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) којим је прописано да се продаја, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Републике и јединица локалне самоуправе може изузетно извршити непосредном погодбом за потребе изградње односно ради обликовања грађевинске честице.

Одредбама члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12) је прописано да одлуку о начину и условима продаје, односно оптерећењу правом грађења непокретности у својини јединица локалне самоуправе доноси скупштина јединице локалне самоуправе на приједлог начелника општине, односно градоначелника града.

Број: 01-475-29/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

369

Скупштина општине Прњавор, рјешавајући по захтјеву Вуковић Александра сина Вјере из Прњавора, поднесеном Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор, у предмету продаје грађевинског земљишта непосредном погодбом ради комплетирања грађевинске парцеле, а на основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 37**.** Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17 и 12/18) и члана 161. и 167**.** Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 21/17, 23/17 и 32/17), на сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, доноси

ОДЛУКУ
о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом Вуковић Александру сину Вјере из Прњавора ради комплетирања грађевинске парцеле

Члан 1.

Продаје се непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле грађевинско земљиште означено као к.ч. бр. 681/8 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у зк. ул. бр. 5523 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, што по катастарском премјеру одговара к.ч. бр. 402/9 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општине Прњавор са 1/1 дијела.

Члан 2.

Овлашћује се начелник општине да у име Општине Прњавор закључи уговор из члана 1 ове одлуке са Вуковић Александром сином Вјере из Прњавора.

Члан 3.

Вуковић Александар син Вјере из Прњавора дужан је платити накнаду за земљиште и то за 1m^2 износ од 25,71 КМ, према Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији Општине Прњавор („Службени гласник Општине Прњавор“, број 2/19).

Члан 4.

Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Прњавор“.

Образложење

Вуковић Александар син Вјере из Прњавора поднио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор захтјев којим је тражио куповину непосредном погодбом од општине Прњавор, а ради комплетирања грађевинске парцеле, земљиште означено као к.ч. бр. 681/8 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у зк. ул. бр. 5523 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, што по катастарском премјеру одговара к.ч. бр. 402/9 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општине Прњавор са 1/1 дијела.

Поступајући по поднесеном захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор провела је поступак у току којег је одржана расправа у канцеларији ове Подручне јединице Прњавор, након извршеног увиђаја на лицу мјеста, у присуству подносиоца захтјева и вјештака геодетске струке.

Позиву за расправу није се одазавало Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, које је поступајућем органу доставило поднесак број У-2288/19 од 02.07.2019. године, запримљен 04.07.2019. године, да неће приступити на заказану расправу, због раније преузетих обавеза. Предложили су да се расправа одржи у њиховом одсуству, да се у поступку утврде све релевантне чињенице, те да им се достави расправни записник и сва расположива документација.

На расправи је донесен закључак да ће се расправа одржати у одсуству представника Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, те да им се оставља рок од 8 дана од дана достављања записника са расправе за достављање изјашњења у овој управној ствари.

На расправи подносилац захтјева је изјавио да остаје при поднесеном захтјеву и тражи да му Општина Прњавор прода непосредном погодбом предметно земљиште које улази у састав његове грађевинске парцеле.

Након извршене идентификације предметног земљишта на лицу мјеста уз учешће подносиоца захтјева, вјештака геодетске струке и службеног лица, вјештак геодетске струке је изјавила да се ради о земљишту означеном као к.ч. бр. 681/8 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у зк. ул. бр. 5523 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, што по катастарском премјеру одговара к.ч. бр. 402/9 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општина Прњавор са 1/1 дијела. На парцели нема изграђених објеката. Парцела подносиоца захтјева са којом је намијењено комплетирање означена је као к.ч. бр. 681/9 „Хисе“ кућа и зграда, гаража, двориште у површини од 562 m^2 уписана у зк. ул. бр. 4197 к.о. Прњавор, власништво Вуковић Александра сина Вјере из Прњавора са 1/1 дијела, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 402/2 „Хисе“ кућа и зграда у површини од 117 m^2, гаража у површини од 34 m^2 и двориште у површини од 411 m^2 уписана у ПЛ бр. 3263 к.о. Прњавор, као посјед Вуковић Александра сина Вјере из Прњавора са 1/1 дијела. На парцели која се води у власништву и посједу подносиоца захтјева налази се изграђен стамбено породични и помоћни објекат, који су нанесени на геодетски план и проведени кроз катастарски операт.

На расправи су проведени докази вршењем увида у: Идентификацију предметне парцеле к.ч. бр. 402/4 и 402/9 к.о. Прњавор број 04-363-сл/19 од 24.06.2019. године са Стручним мишљењем, на основу чега је утврђено да се предметна парцела налази у урбаном подручју града-трећа зона, да је намјена парцеле утврђена Урбанистичким планом „Прњавор“ („Службени гласник општине Прњавор“, број 11/18), а односи се на стамбену зону. Из наведеног документа утврђено је да се парцеле налазе у дијелу града за који нема урађене спроведбене просторно-планске документације (регулациони план, план парцелације), а у закључку истог истакнуто је да сходно постојећем стању на терену и наведеним чињеницама, Одјељење за просторно уређење даје мишљење да је могуће комплетирати земљиште означено као к.ч. бр. 402/2 к.о. Прњавор са земљиштем к.ч. бр. 402/9 к.о. Прњавор, Зк. ул. бр. 4197 к.о. Прњавор, на основу чега је утврђено да је Вуковић Александар власник земљишта означеног као к.ч. бр. 681/9 к.о. Прњавор са 1/1 дијела, Зк. ул. бр. 5523 к.о. Прњавор, на основу чега је утврђено да је Општина Прњавор власник земљишта означеног као к.ч. бр. 681/8 к.о. Прњавор са 1/1 дијела, ПЛ бр. 3263 к.о. Прњавор, на основу чега је утврђено да је Вуковић Александар посједник земљишта означеног као к.ч. бр. 402/2 к.о. Прњавор са 1/1 дијела, ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, на основу чега је утврђено да је Општина

Прњавор посједник земљишта означеног као к.ч. бр. 402/9 к.о. Прњавор са 1/1 дијела.

Правобранилаштво Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука доставило је дана 08.08. 2019. године Изјашњење Општине Прњавор у којем је наведено да из достављеног записника и доказа произилази да је парцела коју подносилац захтјева жели да купи од Општине Прњавор означена као к.ч. бр. 681/8 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у зк. ул. бр. 5523 к.о. Прњавор, власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, што по катастарском премјеру одговара к.ч. бр. 402/9 „Хисе“ њива у површини од 57 m^2 уписана у ПЛ бр. 225 к.о. Прњавор, као посјед Општине Прњавор са 1/1 дијела, а парцела подносиоца захтјева са којом је намијењено комплетирање као к.ч. бр. 681/9 „Хисе“ кућа и зграда, гаража, двориште у површини од 562 m^2 уписана у зк. ул. бр. 4197 к.о. Прњавор, власништво Вуковић Александра сина Вјере из Прњавора са 1/1 дијела, што по новом премјеру одговара к.ч. бр. 402/2 „Хисе“ кућа и зграда у површини од 117 m^2, гаража у површини од 34 m^2 и двориште у површини од 411 m^2 уписана у ПЛ бр. 3263 к.о. Прњавор, као посјед Вуковић Александра сина Вјере из Прњавора са 1/1 дијела. Даље су навели да из Идентификације предметних парцела Одјељења за просторно уређење Општинске управе Општине Прњавор број 04-363-сл/19 од 24.06.2019. године са Стручним мишљењем, произилази да се предметна парцела налази трећој зони градског грађевинског земљишта, да се налази у дијелу града који нема спроведбене просторно-планске документације, али да се, сходно постојећем стању на терену и свим чињеницама наведеним у идентификацији мишљења, може комплетирати земљиште к.ч. бр. 402/2 к.о. Прњавор са отцијепљеном парцелом к.ч. бр. 402/9 к.о Прњавор. Слиједом тога, како су навели, не противе се да се у законом предвиђеној процедури изврши комплетирање предметних некретнина. Даље су навели, да имајући у виду да се некретнине налазе у трећој зони градског грађевинског земљишта њихова вриједност износи 25,71 КМ за 1 m^2 према Одлуци о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњвор („Службени гласник Општине Прњавор“, број 2/19), што значи да укупна вриједност предметних некретнина износи 1.465,47 КМ.

С обзиром на тако утврђено чињенично стање Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука, Подручна јединица Прњавор је полазећи од одредби члана 193. Закона о општем управном поступку, урадила нацрт одлуке о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом који је доставила Скупштини општине Прњавор на даље поступање.

Као у диспозитиву је одлучено полазећи од одредби члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) којим је прописано да се продаја, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Републике и јединица локалне самоуправе може изузетно извршити непосредном погодбом за потребе изградње односно ради обликовања грађевинске честице.

Одредбама члана 5. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 20/12) је прописано да одлуку о начину и условима продаје, односно оптерећењу правом грађења непокретности у својини јединица локалне самоуправе доноси скупштина јединице локалне самоуправе на приједлог начелника општине, односно градоначелника града.

Број: 01-475-30/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

370

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16 и 36/19), члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 161. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној 19. септембра 2019. године, донијела је

РЈЕШЕЊЕ
о именовању Комисије за спровођење јавног надметања

1. Именује се Комисија за спровођење јавног надметања (у даљем тексту: Комисија), у поступку продаје непокретности у својини општине Прњавор, означене као к.ч. број: 158/5 „Кулаши“, ливада 4. класе, у површини од 1230 $м^2$, уписана у ПЛ број 98, к.о. Кулаши, посјед општине Прњавор са 1/1 дијела посједа, а која по старом премјеру одговара земљишту означеном као к.ч. број: 48/12 „Кулаши“, ливада у површини од 1230 $м^2$, уписана у „А“ листу зк.ул. број: 438, к.о. Кулаши, власништво општине Прњавор са 1/1 дијела, која се налази ван зоне градског грађевинског земљишта, у следећем саставу:

1) Бесима Мујанић, предсједник,
2) Паулина Јеврић, замјеник предсједника,
3) Милоранка Лазаревић, члан,
4) Наташа Остојић, замјеник члана,
5) Драгана Марковић, члан,
6) Бранка Анчић, замјеник члана.

2. Задатак Комисије је да спроведе поступак лицитације у поступку продаје непокретности у својини општине Прњавор, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општи-

не Прњавор“.

Број: 01-111-18/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

371

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16 и 36/19), члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 161. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на 27. сједници одржаној 19. септембра 2019. године, донијела је

РЈЕШЕЊЕ
о именовању Комисије за спровођење јавног надметања

1. Именује се Комисија за спровођење јавног надметања (у даљем тексту: Комисија), у поступку продаје непокретности у својини општине Прњавор, означене као к.ч. број: 803/2 „Буовци“ њива 5. класе, у површини од 4391 м^2, уписана у ПЛ број 22, к.о. Доњи Гаљиповци, посјед општине Прњавор са 1/1 дијела посједа, а која по старом премјеру одговара земљишту означеном као к.ч. број: 66/3 „Буовци“ њива, у површини од 4391 м^2, уписана у „А“ листу зк.ул. број 554, к.о. Гаљиповци Српски, власништво општине Прњавор са 1/1 дијела, која се налази ван зоне градског грађевинског земљишта, у сљедећем саставу:

7) Бесима Мујанић, предсједник,
8) Паулина Јеврић, замјеник предсједника,
9) Милоранка Лазаревић, члан,
10) Наташа Остојић, замјеник члана,
11) Драгана Марковић, члан,
12) Бранка Анчић, замјеник члана.

2. Задатак Комисије је да спроведе поступак лицитације у поступку продаје непокретности у својини општине Прњавор, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-111-19/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

372

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16 и 36/19), члана 9. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и чланова 161. и 167. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17) Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној 19. септембра 2019. године, доноси

РЈЕШЕЊЕ
о именовању Комисије за спровођење поступка по Јавном конкурсу за избор и именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор

1) Именује се Комисија за спровођење поступка по Јавном конкурсу за избор и именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор (у даљем тексту: Комисија за избор) у сљедећем саставу:

1. Свјетлана Кузмановић, службеник, предсједник,
2. Дијана Милијаш Трипуновић, службеник, члан,
3. Паулина Јеврић, службеник, члан,
4. Дарио Влајић, са листе стручњака, члан,
5. Вујадин Малиновић, са листе стручњака, члан.

2) Задатак Комисије за избор је да у складу са законом проведе поступак по Јавном конкурсу за избор и именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор, што укључује контролу испуњавања услова, обављање интервјуа са кандидатима и утврђивање ранг-листе кандидата. Комисија за избор ће извјештај о проведеном поступку са утврђеном ранг-листом кандидата за избор по Јавном конкурсу доставити начелнику општине (за једног члана управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор) и Комисији за избор и именовање Скупштине општине (за једног члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Радио Прњавор“ Прњавор) на даље поступање.

3) Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-111-20/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

373

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања нацрта Одлуке о утврђивању Регулационог плана „Радуловац“, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Нацрт Одлуке о утврђивању Регулационог плана „Радуловац“, суштински, формално и правно технички је прихватљив за даљу скупштинску процедуру.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-112/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

374

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања Извјештаја о извршењу буџета општине Прњавор за период 01.01. - 30.06.2019. године, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина општине Прњавор усваја Извјештај о извршењу буџета општине Прњавор за период 01.01. - 30.06.2019. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-114/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

375

На основу члана 19. став 3. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број 68/07, 109/12 и 44/16), члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор, разматрајући годишњи Програм рада Јавне установе Дјечији вртић „Наша радост“ Прњавор за радну 2019/2020. годину, на 27. сједници одржаној 19. септембра 2019. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина општине Прњавор даје сагласност на годишњи Програм рада Јавне установе Дјечији вртић „Наша радост“ Прњавор за радну 2019/2020. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-121/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

376

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања Извјештаја о раду Одбора за жалбе општине Прњавор за период од 01.01.2018. године до 31.12.2018. године, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина општине Прњавор усваја Извјештај о раду Одбора за жалбе општине Прњавор за период од 01.01.2018. године до 31.12.2018. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-122/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

377

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања Информације о вршењу инспекцијског надзора на подручју општине Прњавор за период 01.01. – 30.06.2019. године, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина општине Прњавор усваја Информацију о вршењу инспекцијског надзора на подручју општине Прњавор за период 01.01. – 30.06. 2019. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-123/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

378

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања Информације о стипендирању ученика и студената са подручја општине Прњавор, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина општине Прњавор усваја Информацију о стипендирању ученика и студената са подручја општине Прњавор.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-124/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

379

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања Иницијативе Начелника општине за оснивање Мјесне заједнцие Просјек, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана 19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Скупштина општине Прњавор усваја Иницијативу Начелника општине за оснивање Мјесне заједнице Просјек за насељено мјесто Просјек са сједиштем у Просјеку.

2. Скупштина општине Прњавор задужује Начелника општине и Одјељење за општу управу општине Прњавор да припреме и предложе Скупштини Одлуку о оснивању Мјесне заједнице Просјек.

3. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-125/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

380

На основу члана 87. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број:15/17 и 12/18) и члана 168. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број: 21/17, 23/17 и 32/17), након разматрања Рјешење о именовању директора Јавне установе Центар за културу Прњавор, Скупштина општине Прњавор, на 27. сједници одржаној дана19. септембра 2019. године, донијела је

З А К Љ У Ч А К

1. Имајући у виду да по раније расписаном Јавном конкурсу за избор и именовање органа у јавним установама и предузећима чији је оснивач општина Прњавор број: 01-022-76.1/19 од 29.5.2019. године није било приједлога за именовање директора ЈУ Центар за културу Прњавор, Скупштина општине задужује Стручну службу Скупштине општине да за наредну сједницу Скупштине припреми одговарајуће акте за расписивање поновног конкурса за именовање директора ЈУ Центар за културу Прњавор.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службено мгласнику општине Прњавор“.

Број: 01-022-126/19 Предсједник
Датум: 19. септембар 2019. год. Скупштине општине
Жељко Симић, с.р.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

381

На основу члана 59. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17 и 12/18), начелник општине доноси

ОДЛУКУ
о коришћењу средстава буџетске резерве

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се поступак одобравања коришћења средстава буџетске резерве планираних у буџету општине Прњавор, а у складу са Законом о буџетском систему Републике Српске и Одлуком о извршењу буџета општине Прњавор.

Члан 2.

Средства буџетске резерве користе се за:

а) покривање непредвиђених расхода за које нису планирана средства у буџету,

б) буџетске издатке за које се у току године покаже да планирана буџетска средства нису била довољна,

в) привремено извршење обавеза буџета усљед смањеног обима буџетских средстава и

г) изузетно за остале намјене у складу са закључком начелника општине.

Члан 3.

(1) Средства буџетске резерве користе се на основу појединачних одлука начелника општине, које се доносе у форми закључка.

(2) Закључком се дефинише износ средстава буџетске резерве који се реалоцира са унесеног оперативног буџета на одговарајући организациони и економски код.

(3) Закључак о реалокацији средстава буџетске резерве објављује се у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Члан 4.

(1) Начелник општине доноси закључак о реалокацији средстава буџетске резерве на основу поднесених писмених захтјева:

а) потрошачких јединица – буџетских корисника, дефинисаних Одлуком о начину организовања општинског (локалног) трезора општине Прњавор и

б) физичких и правних лица.

(2) Поред основних података о подносиоцу захтјева, исти треба да садржи и образложење којим

се доказује оправданост његовог подношења.

Члан 5.

(1) Начелник општине годишње и полугодишње извјештава Скупштину општине о коришћењу средстава буџетске резерве.

Члан 6.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје на важи Одлука о коришћењу средстава буџетске резерве („Службени гласник општине Прњавор," број 02/11).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор".

Број: 01/1-022-107/19 Начелник
Датум: 21. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

382

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске" број 97/16 и 36/19), члана 161. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске" број 97/16), члана 44. Правилника о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи ("Службени гласник Републике Српске", број 42/17) и члана 67. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор" број 15/17 и 12/18), начелник општине Прњавор доноси сљедеће

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању Конкурсне комисије

1. У Конкурсну комисију за спровођење поступка по Јавном конкурсу за попуњавање упражњених радних мјеста намјештеника у Општинској управи општине Прњавор на неодређено вријеме (у даљем тексту: Конкурсна комисија) именују се:

1) Бесима Мујанић, службеник, предсједник,
2) Милоранка Лазаревић, службеник, члан,
3) Ивана Декет, службеник за управљање људским ресурсима, члан.

2. Задатак Конкурсне комисије је да у складу са законом спроведе поступак по Јавном конкурсу за попуњавање упражњених радних мјеста намјештеника у Општинској управи општине Прњавор на неодређено вријеме, што укључује контролу испуњавања услова, обављање интервјуа са кандидатима и сачињавање листе за избор кандидата по редослиједу кандидата, на начин одређен Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске" број 97/16) и Правилником о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи ("Службени гласник Републике Српске", број 42/17). Конкурсна комисија ће доставити начелнику општине листу за избор кандидата са записницима о предузетим радњама у току изборног поступка.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор".

4. Приговор не одлаже извршење рјешења.

Број: 01/1-120-18/19 Начелник
Датум: 12. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

383

На основу члана 59. и 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске", број 97/16 и 36/19) и члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор", број 15/17 и 12/18) и тачке 12. и 13. Упутства о јединственој методологији за процјену штета од елементарних непогода („Службени гласник Републике Српске", број 16/04), а на приједлог Комисије за процјену штете од елементарне непогоде и друге несреће на подручју општине Прњавор, начелник општине доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е
о именовању стручне комисије за процјену штете од елементарне непогоде и друге несреће на подручју општине Прњавор

I

За процјену штете од елементарне непогоде и друге несреће на подручју општине Прњавор именује се стручна комисија у саставу:

1. Јеленко Симић, стручни сарадник за оперативно планске послове цивилне заштите и материјалних средстава у Одјељењу за борачко-инвалидску и цивилну заштиту-предсједник комисије,
2. Петар Игњатић, шеф Одсјека за пољопривредну производњу, водопривреду и шумарство у Одјељењу за пољопривреду, водопривреду и шумарство – члан,
3. Менсура Слатинац, самостални стручни сарадник за послове у области грађевинарства у Одјељењу за просторно уређење- члан.

II

Задатак комисије из тачке I овог рјешења је да:

- изврши процјену штете проузроковане елементарном непогодом и другом несрећом на подручју општине Прњавор,
- сачини извјештај о процјени штете у складу са Упутством о јединственој методологији за процјену штета од елементарних непогода,
- извјештај достави Комисији за процјену штете од елементарне непогоде и друге несреће на подручју општине Прњавор,
- пружи стручну помоћ Комисији за процјену штете од елементарне непогоде и друге несреће на подручју општине Прњавор приликом израде збирног извјештаја о процијењеним штетама на територији општине.

III

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Прњавор".

IV

Приговор не одлаже извршење рјешења.

Број: 01/1-014-219/19 Начелник
Датум: 11. септембар 2019. год. **Дарко Томаш, с.р.**

384

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 500,00 КМ.

II

Износ од 500,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 500,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 – Средства за подстицај и развој спорта у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Средства за подстицај и развој спорта, са које ће се одобрити новчана средства Клубу малог фудбала „Љубић“ из Прњавора, за организовање меморијалног турнира у малом фудбалу у Кокорима.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-155/19 Начелник
Датум: 1. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

385

На основу члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 1.000,00 КМ.

I

Износ од 1.000,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 1.000,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 – Помоћ вјерским заједницама (Заштита културно-историјског наслијеђа) у износу од 1.000,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Помоћ вјерским заједницама (Заштита културно-историјског наслијеђа) са које ће се одобрити новчана средства Српској Православној црквеној општини Вијачани, за организовање традиционалне манифестације „Сабор Вијачанаца“.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-157/19 Начелник
Датум: 1. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

386

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 300,00 КМ.

II

Износ од 300,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 300,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 – Средства за подстицај и развој спорта у износу од 300,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Средства за подстицај и развој спорта, са које ће се одобрити новчана средства Одбојкашком клубу „Укрина“ Прњавор, за организацију турнира Одбојке на пијеску „Лагуна 2019“.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-117/19 Начелник
Датум: 5. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

387

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 400,00 КМ.

II

Износ од 400,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 400,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 416100 – Средства за једнократне помоћи у износу од 400,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 416100 – Средства за једнократне помоћи, са које ће се одобрити новчана помоћ Бајић (Симо) Милану, из Доњих Штрбаца, на име тешке материјалне ситуације.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-532-94/19 Начелник
Датум: 6. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

388

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 400,00 КМ.

II

Износ од 400,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 400,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 416100 – Средства за једнократне помоћи у износу од 400,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 416100 – Средства за једнократне помоћи, са које ће се одобрити новчана помоћ Вуковић Симић (Јарослав) Јадранки, из Бабановаца, на име тешке материјалне ситуације.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику

општине Прњавор».

Број: 01/1-532-129/19 Начелник
Датум: 6. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

389

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 500,00 КМ.

II

Износ од 500,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 500,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 – Средства за подстицај и развој спорта у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Средства за подстицај и развој спорта, са које ће се одобрити новчана средства Клубу малог фудбала „Љубић“ из Прњавора, за организовање меморијалног турнира у малом фудбалу у Шаринцима.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-161/19 Начелник
Датум: 8. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

390

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 500,00 КМ.

II

Износ од 500,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 500,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 – Средства за подстицај и развој спорта у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Средства за подстицај и развој спорта, са које ће се одобрити новчана средства Клубу малог фудбала „Љубић“ из Прњавора, за организовање меморијалног турнира у малом фудбалу у Горњим Смртићима.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-160/19 Начелник
Датум: 8. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

391

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 500,00 КМ.

II

Износ од 500,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 500,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 - Средства за подстицај и развој спорта у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Средства за подстицај и развој спорта, са које ће се одобрити новчана средства Клубу малог фудбала „Љубић“ из Прњавора, за организовање меморијалног турнира у малом фудбалу у Присојима.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-162/19 Начелник
Датум: 9. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

392

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 1.000,00 КМ.

II

Износ од 1.000,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 1.000,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 416100 – Средства за једнократне помоћи у износу од 1.000,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 416100 – Средства за једнократне помоћи, са које ће се одобрити новчана помоћ Косић (Веселко) Бранки, из Просјека, на име трошкова школовања дјеце.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-532-229/19 Начелник
Датум: 13. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

393

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 1.000,00 КМ.

II

Износ од 1.000,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 1.000,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 416100 – Средства за једнократне помоћи у износу од 1.000,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 416100 – Средства за једнократне помоћи, са које ће се одобрити новчана помоћ Милишић (Раде) Љиљани, из Бабановаца, на име трошкова лијечења дјетета.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-532-123/19 Начелник
Датум: 13. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

394

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности у износу од 500,00 КМ.

II

Износ од 500,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 500,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 416100 – Средства за једнократне помоћи у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750150 – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 416100 – Средства за једнократне помоћи, са које ће се одобрити новчана помоћ Аничић (Стево) Чеди, из Поточана, на име тешке материјалне ситуације.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-532-224/19 Начелник
Датум: 13. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

395

На основу члана 67 и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 9. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину («Службени гласник општине Прњавор», број 24/18), Начелник општине доноси сљедећи

ЗАКЉУЧАК
о реалокацији средстава буџетске резерве

I

Одобрава се реалокација средстава буџетске резерве са Трезора општине на организациону јединицу Одјељење за стамбено комуналне - послове и инвестиције у износу од 1.000,00 КМ.

II

Износ од 1.000,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на сљедећи начин:

- са конта 372200 – Буџетска резерва у износу од 1.000,00 КМ (99999999 - Трезор општине Прњавор),
- на конто 415200 – Помоћ у реализацији пројеката заједница етажних власника у износу од 1.000,00 КМ (организациона јединица број 00750170 – Одјељење за стамбено комуналне - послове и инвестиције).

Реалокацију средстава потребно је извршити на основу Процедуре уноса средстава буџетске резерве у систем трезора објављене од стране Министарства финансија, а ради обезбјеђења средстава на позицији 415200 – Помоћ у реализацији пројеката заједница етажних власника, са које ће се одобрити новчана средства Заједници етажних власника „Београдска 50“, за изградњу дренажног система и шахтова за прикључак на градску канализациону мрежу.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у «Службеном гласнику општине Прњавор».

Број: 01/1-434-164/19 Начелник
Датум: 14. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

396

На основу члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 8. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину („Службени гласник општине Прњавор“ број 24/18), Начелник општине доноси следећи

З А К Љ У Ч А К
о реалокацији буџетских средстава

I

Одобрава се реалокација буџетских средстава у оквиру организационе јединице Одјељење за борачко-онвалидску и цивилну заштиту у укупном износу од 170,00 КМ.

II

Износ од 170,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на следећи начин:

- са конта 415200 - Средства за трошкове превоза породица погинулих бораца и РВИ (Програм бањске рехабилитације и обиљежавање значајних датума) у износу од 170,00 КМ (организациона јединица број 00750180 – Одјељење за борачко-онвалидску и цивилну заштиту),

- на конто 415200 – Средства за набавку уџбеника и за остале организоване активности за дјецу бораца ВРС и РВИ у износу од 170,00 КМ (организациона јединица број 00750180 – Одјељење за за борачко-онвалидску и цивилну заштиту).

Реалокацију буџетских средстава потребно је извршити ради обезбјеђења средстава на претходно наведеној позицији на основу захтјева за реалокацију буџетских средстава, а који је саставни дио овог закључка.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

Број: 01/1-401-197/19 Начелник
Датум: 5. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

397

На основу члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 8. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину („Службени гласник општине Прњавор“ број 24/18), Начелник општине доноси следећи

З А К Љ У Ч А К
о реалокацији буџетских средстава

I

Одобрава се реалокација буџетских средстава у оквиру организационе јединице Одсјек за јавне набавке, правна питања и прописе у укупном износу од 500,00 КМ.

II

Износ од 500,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на следећи начин:

- са конта 412900 - Трошкови непотпуне експропријације, процјене, вјештачења, накнаде пштете и сл. у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750241 – Одсјек за јавне набавке, правна питања и прописе),
- на конто 419100 – Трошкови обештећења по судским пресудама и трошкови поступка у износу од 500,00 КМ (организациона јединица број 00750241 – Одсјек за јавне набавке, правна питања и прописе).

Реалокацију буџетских средстава потребно је извршити ради обезбјеђења средстава на претходно наведеној позицији на основу захтјева за реалокацију буџетских средстава, а који је саставни дио овог закључка.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

Број: 01/1-401-200/19 Начелник
Датум: 6. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

398

На основу члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 8. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину („Службени гласник општине Прњавор“ број 24/18), Начелник општине доноси следећи

З А К Љ У Ч А К
о реалокацији буџетских средстава

I

Одобрава се реалокација буџетских средстава у оквиру буџетског корисника ЈУ Музичка школа „Константин Бабић“ Прњавор у укупном износу од 5.000,00 КМ.

II

Износ од 5.000,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на следећи начин:

- са конта 412200 – Расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга у износу од 5.000,00 КМ (буџетски корисник број 08400005 – ЈУ Музичка школа „Константин Бабић“ Прњавор),
- на конто 412500 – Расходи за текуће одржавање у износу од 2.600,00 КМ (буџетски корисник број 08400005 – ЈУ Музичка школа „Константин Бабић“ Прњавор),
- на конто 511300 – Издаци за набавку постројења и опреме у износу од 2.400,00 КМ (буџетски корисник број 0840000 – ЈУ Музичка школа „Константин Бабић“ Прњавор).

Реалокацију буџетских средстава потребно је извршити ради обезбјеђења средстава на претходно наведеним позицијама на основу захтјева за реалокацију буџетских средстава, а који је саставни дио овог закључка.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

Број: 01/1-401-204/19 Начелник
Датум: 13. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

399

На основу члана 67. и 88. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 15/17 и 12/18) и члана 8. Одлуке о извршењу буџета општине Прњавор за 2019. годину („Службени гласник општине Прњавор“ број 24/18), Начелник општине доноси следећи

З А К Љ У Ч А К
о реалокацији буџетских средстава

I

Одобрава се реалокација буџетских средстава у оквиру организационе јединице Одјељење за финансије у укупном износу од 7.000,00 КМ.

II

Износ од 7.000,00 КМ утврђен чланом I овог закључка реалоцираће се на следећи начин:

- са конта 411400 – Расходи за отпремнине и једнократне помоћи (бруто), у износу од

7.000,00 КМ, (организациона јединица број 00750140 – Одјељење за финансије),

- на конто 411300 – Расходи за накнаду плата запослених за вријеме боловања, родитељског одсуства и осталих накнада плата, у износу од 7.000,00 КМ. (организациона јединица број 00750140 – Одјељење за финансије).

Реалокацију буџетских средстава потребно је извршити ради обезбјеђења средстава на претходно наведеној позицији на основу захтјева за реалокацију буџетских средстава, а који је саставни дио овог закључка.

III

За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за финансије.

Број: 01/1-401-213/19 Начелник
Датум: 29. август 2019. године **Дарко Томаш, с.р.**

400

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број 97/16 и 36/19), члана 240. став 4. Закона о раду („Службени гласник Републике Српске" број 1/16 и 66/18) и члана 38. став 2. Посебног колективног уговора за запослене у области локалне самоуправе Републике Српске („Службени гласник Републике Српске" број 20/17) Синдикална организација општинских органа управе општине Прњавор, са једне стране и Начелник општине Прњавор, као заступник послодавца – Општине Прњавор, са друге стране, з а к љ у ч и л и с у

АНЕКС БР. 4
КОЛЕКТИВНОГ УГОВОРА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ ПРЊАВОР

Члан 1.

У Колективном уговору за запослене у Општинској управи општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор" број 35/17, 2/18, 14/18 и 15/18) у члану 4, ставу (2), тачка 3), подтачка 1, додаје се нова алинеја која гласи:

„- запослени у статусу намјештеника....5,33;"

Члан 2.

У осталом дијелу Колективни уговор остаје неизмијењен.

Члан 3.

Овај Анекс колективног уговора сматра се закљученим када га у истовјетном тексту потпишу заступници уговорних страна.

Члан 4.

Овај Анекс колективног уговора ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор", а примјењиваће се почев од обрачуна плате за мјесец септембар 2019. године.

Број: 14/19 Број: 01/1-022-111/19
Датум: 17.09.2019. год. Датум: 17.09.2019. год.

Синдикална организација
општинских органа управе
предсједник, Начелник општинк
Родољуб Вукић, с.р. **Дарко Томаш, с.р.**

О Г Л А С Н И Д И О

401

У складу са чланом 29. Правилника о упису у регистар заједница зграда са обрасцима аката за јединствену примјену закона о одржавању зграда („Службени гласник Републике Српске", број 27/12), Одјељење за стамбено-комуналне послове и инвестиције објављује:

О Г Л А С

Одјељење за стамбено-комуналне послове Општине Прњавор, Светосавска бб на основу рјешења број: 06-372-7/19 од 30.08.2019. године, извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 01-100 упис оснивања Заједница етажних власника стамбене зграде „К3" ламела број 2, у Прњавору, улица Борачка број 19, са сљедећим подацима:

Заједница етажних власника стамбене зграде „К3" (ламела број 2), у Прњавору, улица Борачка број 19.

Оснивач: 36 (тридесет и шест етажнх власника)

Дјелатност: 68.20 – управљање зградом за рачун етажних власника

Иступа у правном промету самостално, у оквиру дјелатности, за обавезе одговара цјелокупном имовином, чланови одговарају супсидијарно до висине удјела у плаћању трошкова одржавања зграде.

Заступа: Драган Слијепчевић, предсједник скупштине Заједнице, самостално и без ограничења.

Број: 06-372-7/19 Службено лице органа
Датум: 2. септембар 2019. г. **Далибор Прерадовић, с.р.**

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

359 **Одлука** о усвајању измјене дијела Регулационог плана „У зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица Клашнице-Дервента, територија општине Прњавор" (измјена III).....1

360 **Одлука** о продаји непокретности (к.ч. бр. 1664/39) у својини општине Прњавор.....2

361 **Одлука** о начину и условима продаје непокретности (к.ч.бр. 158/5) у својини општине Прњавор.....3

362 **Одлука** о начину и условима продаје непокретности (к.ч.бр. 803/2 к.о. Доњи Гаљиповци) у својини општине Прњавор.....4

363 **Одлука** о давању сагласности за закључивање уговора о замјени земљишта са Младеном Вујасиновићем, сином Луке из Шаринаца.....5

364 **Одлука** о измјенама и допунама Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту...5

365 **Одлука** о утврђивању критеријума за избор и именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор и расписивању Јавног конкурса.....11

366 **Одлука** о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом Милиновић Драгану сину Мије из Прњавора, ради комплетирања грађевинске парцеле.....12

367 **Одлука** о одбијању продаје неизграђеног грађевинског земљишта непосредном погодбом Бундало Влади сину Драгана из Хрваћана и Бундало рођ. Иванчевић Мири кћери Недељка из Хрваћана, ради комплетирања грађевинске парцеле.....14

368 **Одлука** о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом Беспаљко Петру сину Ивана из Караћа ради комплетирања грађевинске парцеле.....19

369 **Одлука** о продаји грађевинског земљишта непосредном погодбом Вуковић Александру сину Вјере из Прњавора ради комплетирања грађевинске парцеле.....20

370 **Рјешење** о именовању Комисије за спровођење јавног надметања.....22

371 **Рјешење** о именовању Комисије за спровођење јавног надметања.....23

372 **Рјешење** о именовању Комисије за спровођење поступка по Јавном конкурсу за избор и именовање једног члана Управног одбора ЈУ Центар за културу Прњавор и једног члана Надзорног одбора ЈП „Радио Прњавор“ Прњавор....23

373 **Закључак** о усвајању нацрта Одлуке о утврђивању Регулационог плана „Радуловац“..23

374 **Закључак** о усвајању Извјештаја о извршењу буџета општине Прњавор за период 01.01. - 30. 06.2019. године.....24

375 **Закључак** о давању сагласности на Годишњи Програм рада ЈУ Дјечији вртић „Наша радост“ Прњавор за радну 2019/2020. годину.....24

376 **Закључак** о усвајању Извјештаја о раду Одбора за жалбе општине Прњавор за период од 01.01.2018. године до 31.12.2018. године.....24

377 **Закључак** о усвајању Информације о вршењу инспекцијског надзора на подручју општине Прњавор за период 01.01.-30.06.2019. године.24

378 **Закључак** о усвајању Информације о стипендирању ученика и студената са подручја општине Прњавор.....24

379 **Закључак** о усвајању иницијативе за оснивање Мјесне заједнице Просјек.....25

380 **Закључак** за расписивање поновног Јавног конкурса за избор и именовање директора ЈУ Центар за културу Прњавор.....25

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

381 **Одлука** о коришћењу средстава буџетске резерве.....25

382 **Рјешење** о именовању Конкурсне комисије...26

383 **Рјешење** о именовању стручне комисије за процјену штете од елементарне непогоде и друге несреће на подручју општине Прњавор..26

384 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-155/19.....27

385 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-157/19.....27

386 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-117/19.....27

387 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-532-94/19.....28

388 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-532-129/19.....28

389 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-161/19.....29

390 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-160/19.....29

391 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-162/19.....29

392 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-532-229/19.....30

393 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-532-123/19.....30

394 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-532-224/19.....31

395 **Закључак** о реалокацији средстава буџетске резерве, број: 01/1-434-164/19.....31

396 **Закључак** о реалокацији буџетских средстава, број: 01/1-401-197/19.....31

397 **Закључак** о реалокацији буџетских средстава, број: 01/1-401-200/19.....32

398 **Закључак** о реалокацији буџетских средстава, број: 1/1-401-204/19.....32

399 **Закључак** о реалокацији буџетских средстава, број: 01/1-401-213/19.....32

400 **Анекс** бр. 4 Колективног уговора за запослене у Општинској управи општине Прњавор.....33

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

401 **Оглас** број: 06-372-7/19.....33

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Прњавор, Светог Саве бр. 10. Телефон 051/660-340, е-маил: skupstina@prnjavor.ba
Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: Сретко Аулић. Штампа: Стручна служба СО-е.