



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПРЊАВОР
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс: +387 51 663 740
e-mail: opstina@prnjavor.ba, www.prnjavor.ba



ПРИЈЕДЛОГ

О Д Л У К А

**о давању сагласности за закључивање уговора о куповини
земљишта са Малешевих Весном, кћерком Новака, из Прњавора**

ПРЕДЛАГАЧ: Начелник општине
ОБРАЂИВАЧ: Кабинет начелника

Прњавор, мај 2018. године

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске», број 97/16), члана 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17), члана 161. став 1. и 201. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 21/17, 23/17 и 32/17), Скупштина општине Прњавор на ___ сједници одржаној дана __. __. 2018. године, донијела је

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта са Малешевић Весном, кћерком Новака, из Прњавора

Члан 1.

(1) Скупштина општине Прњавор даје сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта означеног као к.ч. број 1638/8, „сјеча“- њива IV класе, у површини 786 m², уписана у ПЛ број 3030., к.о. Прњавор (нови премјер), посјед Малешевић Весне, кћерке Новака, из Прњавора са 1/1 дијела, што по старом премјеру одговара к.ч. број 307/8, „сјеча“- њива IV класе, у површини 786 m², уписана у ЗК уложак бр: 2497, власништво Малешевић Весне, кћерке Новака, из Прњавора, 1/1 дијела.

(2) Земљиште из члана 1. ове одлуке је Регулационим планом „Исток 2, исток 3, југ 1“ намијењено за изградњу градске саобраћајнице.

Члан 2.

Општина Прњавор је дужна исплатити накнаду за купљено земљиште из члана 1. ове одлуке у износу од 20.208,06 КМ, чија вриједност је утврђена на основу Одлуке скупштине општине о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 5/18)

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Прњавор да у име општине Прњавор закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Малешевић Весном, кћерком Новака, из Прњавора, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „ Службеном гласнику општине Прњавор“

Број: 01-__-__/18

Дана: __. __. 2018. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Жељко Симић, мастер политикологије

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ садржан је у члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члану 37. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 15/17) којима је дато у надлежност Скупштини доношење оваквих одлука и члану 161. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 21/17, 23/17 и 32/17) којим је прописано да Скупштина, у вршењу својих права и дужности, доноси опште, појединачне и остале акте.

Чланом 201. става 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор, број 21/17, 23/17 и 32/17), прописано је да ако није у питању сложен или обиман општи акт, за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа, предлагач може, уз образложење, поднијети приједог општег акта по скраћеном поступку, иако акт претходно није разматран у нацрту.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Земљиште које је предмет куповине, налази се у обухвату Регулационог плана „Исток 2, исток 3, југ 1“ и припада трећој зони градског грађевинског земљишта. Регулационим планом је предвиђена изградња саобраћајнице са паркингом, и у нарави се данас користи као саобраћајница.

У прилогу одлуке налази се скица предметне парцеле.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке обезбиједиће се финансијска средства из буџета општине Прњавор.