



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПРЊАВОР
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс: +387 51 663 740
e-mail: opstina@prnjavor.ba, www.prnjavor.ba



**Записник са првог припремног састанка са привредницима општине Прњавор ради
формирања Привредног савјета**

Састанак је одржан 31.08.2017 у сали Центра за културу у Прњавору са почетком у
13:00 часова.

Присутни на састанку:

1. Дарко Томаш – начелник општине Прњавор
2. Жељко Симић – председник СО Прњавор,
3. Љубиша Шикарац – начелник Одјељења за Л.Е.Р.
4. Мирослав Марић – „ТЕХНИКА БЕТОН“ д.о.о.
5. Мирослав Марић – „HGR“ д.о.о.
6. Драган Малиновић – „BeDeM MD“ д.о.о.
7. Драган Милутиновић – „ТИМГРАД“ д.о.о.
8. Милан Бијелић – ГП „ГРАДИП“ а.д.
9. Милан Бијелић – ГП „ЉУБИЋ“ а.д.
10. Гордана Мусић – „САГА“ д.о.о.
11. Дијана Новић – „ЕУРОГРАНД“ д.о.о.
12. Миленко Врховац – „АГРОВРХ“ д.о.о.
13. Теодор Божуновић – „МАГРОС“ д.о.о.
14. Ђорђе Тривуновић – „КОМЕРЦ МАЛИ“ д.о.о.
15. Милан Лебурић – „ЛЕБУРИЋ КОМЕРЦ“ д.о.о.,
16. Љубо Новковић – „ЕУРОСПЕКТАР“ д.о.о.
17. Дражен Маринковић – „МАРТОМ“ д.о.о.
18. Славиша Пејашиновић – „АЦ ПЕЈАШИНОВИЋ“ д.о.о.
19. Невенко Вујасиновић – „ЕМЕХ-TRADE“ д.о.о.
20. Мирослав Благојевић – „АРМАКО“ д.о.о.
21. Андреј Черековић – „STEEL TECHNOLOGY“ д.о.о.
22. Драган Дујаковић – „MOSER – DIS“ д.о.о.
23. Дарио Агостини – „ТОПЛИНГ“ д.о.о.
24. Горан Ђекић – „СТАРТ-ПРОДУКТ“ д.о.о.
25. Јадранко Крајишник – „FerrostilMONT“ д.о.о.
26. Антон Топић – „ТОРИНОХ“ д.о.о.
27. Мирко Кнежевић – „ОДЈЕК“ д.о.о.
28. Огњен Јевђенић – а.д. „СТАНДАРД“
29. Радован Пазуревић – „САНИНО“ д.о.о.

30. Ратомир Ковачевић – „KLM“ д.о.о.
31. Медиха Турчиновић – „EXPORT-CITY“ д.о.о.
32. Никола Врховац – пекара „ЦВИЈЕТА“,
33. Ружица Кнежевић-Галић – „ГАЛА-СЛАСТ“,
34. Миле Јунгић - пекара „ЈУНГИЋ“
35. Срђан Врховац – „МЛАДЕГС ПАК“ д.о.о.,
36. Жељка Анакиевски – „КРУНА-ПРОДУКТ“ д.о.о.
37. Ивана Лебурић – „МИ – ТРИВАС“ д.о.о.
38. Игор Бек – „РИЗБА“ д.о.о.,

Начелник општине Прњавор господин Дарко Томаш поздравио је све присутне и нагласио значај сарадње општине Прњавор са приватним сектором ради ефикаснијег дјеловања и на обострано задовољство. Сврха састанка је да се успостави савјетодавно тијело које ће имати кључну савјетодавну улогу приликом доношења одлука које се односе на економски развој, пословно окружење и јачање конкурентности приватног сектора како Скупштине општине, тако и самог начелника. Намјера је да се из сваке привредне гране изабере по један представник који би имао улогу активног учесника у Привредном савјету. Циљ пројекта који је у току јесте успостављање активне сарадње са привредницима у циљу стварања бољег пословног окружења, те добијање ВFC - сертификата који многе општине у Републици Српској већ посједују.

Прњавор је друга општина по суфициту у пословању са иностранством. Такав резултат охрабрује и говори директно о стању привреде у Прњавору у односу на остале општине. Друга позитивна информација јесте да је општина Прњавор друга општина у Републици Српској по најкраћем временском интервалу чекања на посао. Начелник је након краћег излагања поновио да је циљ састанка дијалог ради формирања Привредног савјета на начин који је то прихватљив свим учесницима састанка, те понудио неколико начина одабира секторских представника. Осим изабраних представника, сви су добродошли на састанке који ће се одржавати динамиком коју ће диктирати проблематика и важност тема које заслужују нарочиту пажњу, те ће се толико често сазивати и састанци Привредног савјета. Осим представника привредног сектора који се бирају, Привредни савјет чине и представници јавног сектора у које спадају представници служби општине Прњавор, као и представник Завода за запошљавања Републике Српске.

На достављени нацрт Правилника о коришћењу Пословне зоне траже се сугестије привредника које ће омогућити што боље и исправније коришћење Пословне зоне, како првенствено за домаће инвеститоре који већ дјелују на подручју општине Прњавор, тако и за потенцијалне стране инвеститора које би ова зона требала да привуче у наш град.

Након уводног излагања начелник општине је предложио сљедећи дневни ред који је једногласно усвојен:

1. Избор представника Привредног савјета
2. Представљање нацрта Правилника
3. Остала питања

Након усвајања записника начелник је дао ријеч присутнима да се изјасне по тачкама дневног реда.

AD-1

Након краћег гласања изабрани су сљедећи представници привредних грана у Привредни савјет:

- **Металопрерађивачка индустрија:** „MOSER-DiS“ д.о.о. – Драган Дујаковић
- **Прехрамбена индустрија:** „МЛАДЕГС ПАК“ д.о.о. - Срђан Врховац
- **Дрвна индустрија:** представник „СТАНДАРД“ д.о.о. – Огњен Јевђенић
- **Грађевинарство:** ГП „ГРАДИП“ д.о.о. - Милан Бијелић
- **Трговина на велико и мало:** „КОМЕРЦ МАЛИ“ д.о.о. – Ђорђе Трифуновић
- **Кожа и обућа:** „KLM“ д.о.о. – Ратомир Ковачевић

AD-2

На Скупштини је усвојен нацрт „Правилника о условима и начину отуђења непокретности у својини општине Прњавор, у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, испод тржишне цијене или без накнаде“. Након што стигну повратне информације од привредника у виду сугестија како би нацрт „Правилника“ био употпуњен и измјењен у циљу што веће подршке домаћим привредницима, у новом измјењеном издању „Правилник“ ће ићи у процедуру на Скупштину. Начелник је замолио присутне да до краја сљедеће седмице доставе своје приједлоге и коментаре. Документација ће бити послана и у електронској форми на адресе учесника састанка. AD-3

У излагањима учесника састанка истакнуто је сљедеће:

- Доставити приједлоге и сугестије на нацрт „Правилника о условима и начину отуђења непокретности у својини општине Прњавор, у циљу реализације

инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, испод тржишне цијене или без накнаде“.

- Предложити временски оквир за учесталост састанака Привредног савјета.
- Дати приоритет домаћим инвеститорима у Пословној зони.
- Представљен план запошљавања вишка радника из јавног сектора у привредни, са покривеним трошковима према раднику за три мјесеца.
- Од стране представника привреде су дати приједлози за повећање продуктивности радника у јавном сектору умјесто отпуштања.
- Затражене су детаљне информације о парцелама у индустријској зони, о њиховом уређењу, нивоу припремљености.
- Тренутно су парцеле подјелене на парцеле од по 7.000 – 10.000 м², али се оне могу по потреби даље парцелисати или укрупњавати.
- У случају запошљања већег броја радника постоји могућност и бесплатног заузимања парцеле.
- Тржишна вриједност парцела у Пословној зони сада је 9,84 КМ/м².
- Затражена је помоћ привредника у формирању критерија по којима ће се заузимати парцеле у Пословној зони.
- Уколико би се инвестицијама у Пословној зони на броју од пола парцела у укупном броју од 120 парцела запослило пола радника колики је на Заводу за незапослене траже посао (број износи 2300 радника).
- Критеријум запослености приликом заузимања парцела у Пословној зони је преоштар и потребно га је кориговати.
- Спријечити злоупотребу Пословне зоне због могућих лажирања Пословних планова од стране инвеститора ради планиране касније препродаје плацева по вишеструко скупљим цијенама. Постоји могућност обавезивања инвеститора.
- Које су могућности стимулације постојећих бизниса који су подигнути без ичије помоћи, попут асфатирања приступних путева, инфраструктуре и сл.
- Постоји могућност бројања свих запослених (постојећих и новозапослених) као једног од критерија приликом заузимања и куповине парцела у Пословних зони.
- Постављено је питање - шта је са Задругама и Задругарством и колики је данас број становника општине Прњавор, те да се обрати пажња на пољопривреду као најзаступљенију дјелатност на подручју општине гледано кроз историју.
- Дати приоритет домаћим фирмама јер су више мотивисани улагачи гдје би капитал остајао.
- Прњавор је други у Републици (иза Зворника) са оствареним суфицитом од 77,1 милион КМ.
- Приједлог иницијативе везано за Електродистрибуцију: тражи се званичне најаве планских ремонта и искључивања, јер се појављују ужасно велики губици због наглих и ненајављених искључивања струје.

- Дат је приједлог да се би се Привредни савјет у почетку могао састајати једном у два мјесеца, а након тога је довољно и једном у пола године. С тим да постоје састанци како секторски, тако и подсектора.
- Постоји питање екологије које је потребно рјешити с обзиром на зону у којој постоје загађивачи, а са њима ту су и прехрамбени погони. То се може појавити као проблем, поготово код појављивања страних инвеститора.
- Велика је проблематика хиперпродукција кадра који на тржишту рада нема запослење, на другу страну на терену поједини привредни капацитети вапе за стручним кадром који школе не профилишу.
- Питање поплава у дјеловима града није рјешено јер се не могу изводити радови на терену који је приватна својина. Процес коче дозволе власника парцела.
- Обезбједиће се багер за чишћење тока ријеке Вијаке у Индустријској зони.
- Кружни ток на улазу у град требало би да буде завршен до краја ове године.

На крају је закључено да оснивање Привредног савјета не треба превише одлагати те да је најбољи термин за конститутивну сједницу Привредног савјета 28.09.2017.године у 14 часова, са чиме су се учесници састанка усагласили.

Састанак је завршен у 14:40 часова.

Записник водио: Томислав Дуртка

Предсједник Привредног савјета



Дарко Томаш