



**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА ПРЊАВОР  
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс: +387 51 663 740  
e-mail: opstina@prnjavor.ba, www.prnjavor.ba



**И Н Ф О Р М А Ц И Ј А**  
о коришћењу јавних површина за 2016. годину

**ПРЕДЛАГАЧ:** Начелник општине  
**ОБРАЂИВАЧ:** Одјељење за стамбено-комуналне  
послове и инвестиције

Прњавор, април 2017. године

## УВОД

Програмом рада Скупштине општине Прњавор за 2017. годину („Службени гласник општине Прњавор“, број 31/16) предвиђено је да се у другом кварталу разматра Информација о коришћењу јавних површина на подручју општине Прњавор у 2016. години.

Ова информација има за циљ упознавање и сагледавање стања заузимања и наплате комуналне таксе за заузимање јавне површине на подручју општине Прњавор у 2016. години, те могућа побољшања у рјешавању ове проблематике.

На основу члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број 4/12) и члана 30. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 8/05 и 6/08), Скупштина општине Прњавор је донијела Одлуку о комуналним таксама („Службени гласник општине Прњавор“, број 20/12, 13/14, 17/14 и 9/16).

### Организација рада у поступку заузимања јавних површина

Одјељење за стамбено-комуналне послове и инвестиције издавало је Рјешења о коришћењу јавних површина на подручју општине Прњавор у периоду од 01.01.2016. до 31.12.2016. године, на основу Одлуке о комуналним таксама („Службени гласник општине Прњавор“, број 20/12, 13/14, 17/14 и 9/16), којом су утврђени услови и начин коришћења јавних површина, првенствено у градском подручју.

Издавана су Рјешења и вршено је праћење наплате заузимања јавних површина за:

- заузимање јавних површина за постављање привремених објеката (киосци и гараже),
- заузимање јавних површина испред угоститељских објеката (баште),
- заузимање јавних површина за продају која се врши повремено на улици,
- заузимање јавних површина за постављање рекламних паноа, и
- такса за рад у дане вашара.

У 2016. години издато је укупно 169 рјешења, што је приказано и табеларно.

Табела: Преглед заузимања јавних површина за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године на подручју општине Прњавор

Редни број	Намјена	Број издатих рјешења	Цијена КМ/м <sup>2</sup> мјесечно	Задужење за 2016. годину	Уплаћено
1	киосци	26	од 2,00 КМ до 5,00 КМ	16.952,05	19.520,25
2	гараже	52	1,00 КМ	10.583,08	15.607,04
3	баште	18	од 1,00 КМ до 5,00 КМ	10.754,64	12.462,18
4	рекламни панои	3	- до 1 м <sup>2</sup> годишње: једнострано - 60,00 КМ, двострано - 120,00 КМ - од 1 до 2 м <sup>2</sup> годишње: једнострано - 120,00 КМ, двострано - 240,00 КМ, - преко 2 м <sup>2</sup> : једнострано - 600,00 КМ, двострано - 1.200,00 КМ	2.720,00	2.600,00
5	такса за рад у дане вашара	44	од 20,00 КМ до 600,00 КМ	3.460,00	3.460,00
6	привремено заузимање ј. површина	26	од 1,00 КМ до 5,00 КМ дневно по м <sup>2</sup>	384,75	600,00
УКУПНО: 169				44.854,52	54.249,47

Из наведене табеле видљиво је да је у периоду од 01.01.2016. до 31.12.2016. године на име закупа јавних површина на подручју општине Прњавор издато 169 рјешења, на основу којих је извршено задужење за наведени период у износу од 44.854,52 КМ. У истом периоду

је наплаћено 54.249,47 КМ. Од укупног броја издатих рјешења за постављање привремених објеката - киоска на јавним површинама издато је 26 рјешења, на основу којих је извршено задужење у износу од 16.952,05 КМ, а наплаћено 19.520,25 КМ. За постављање привремених објеката - гаража на јавним површинама издато је 52 рјешења, на основу којих је извршено задужење у износу од 10.583,08 КМ, а наплаћено 15.607,04 КМ. За постављање башти испред угоститељских објеката издато је 18 рјешење, на основу којих је извршено задужење у износу од 10.754,64 КМ, а наплаћено 12.462,18 КМ. За постављање рекламних паноа издата су 3 рјешења, на основу којих је извршено задужење у износу од 2.720,00 КМ, а наплаћено 2.600,00 КМ. За таксе за рад у дане вашара издато је 44 рјешења, на основу којих је извршено задужење у износу од 3.460,00 КМ, а наплаћено 3.460,00,00 КМ. За повремено заузимање јавних површина издата су 26 рјешења, на основу којих је извршено задужење у износу од 384,75 КМ, а наплаћено 600,00 КМ.

Износ задужења и наплате за баште, гараже и киоске одступа због извршене наплате потраживања на истим основима из претходног периода, које су извршене након поднесених Приједлога за извршење код Основног суда у Прњавору.

Наплата заузимања рекламних паноа одступа од задужења због извршене уплате у 2015. години за 2016. годину, због чега је на дан 01.01.2016. године постојала претплата у истом износу.

Одступања у наплати комуналне таксе за привремено заузимање јавне површине јавља се због извршене претплате, као и због погрешно извршене уплате дуга по истом основу, за шта је издата потврда да би се средства могла вратити истом лицу.

У случају заузимања јавних површина од стране регистрованих привредних субјеката за привремено постављање забавних радњи, рингишпила, циркуса, камп-приколица и сл, заузимања јавних површина за продају која се врши повремено, заузимања јавних површина за постављање рекламних паноа, уплата таксе се врши приликом преузимања рјешења, те у том случају нема проблема код наплате комуналне таксе.

За заузимање јавних површина за постављање привремених објеката киоска, гаража и других објеката, такса се наплаћује приликом преузимања рјешења за први квартал текуће године, а за сваки сљедећи квартал до истека текућег квартала. Овдје се појављује проблем наплате таксе за квартал за које није наплаћена такса, а рјешење је уручено кориснику.

За заузимање јавних површина угоститељских објеката испред пословног простора у пословне сврхе (баште) такса се наплаћује приликом преузимања рјешења за текући мјесец, почевши од првог мјесеца коришћења јавне површине, а за сваки наредни мјесец, до 10-ог у мјесецу за текући мјесец. У овом случају присутан је проблем наплате таксе за мјесеце за које је уручено рјешење, а није наплаћена такса.

У току 2016. године покренуто је 42 Приједлога за извршење ради наплате дуга по основу заузимања јавних површина за дужнике који своје обавезе нису благовремено извршили. Резултати оваквог начина рада дали су резултате, тако да је један дио потраживања наплаћен одмах по покретању Приједлога за извршење, један дио се обратио молбом за плаћање на рате, а један дио је у поступку.

На подручју општине Прњавор постоје објекти на јавним површинама за које власници односно корисници нису поднијели захтјев за заузимање јавне површине, те се не врши ни наплата за исте објекте. Одјељење за стамбено-комуналне послове и инвестиције је упутило допис Одјељењу за инспекцијске послове – Комуналној полицији, којим је тражило да се изврши увид у стање на терену, те да се предузму потребне радње како би корисници јавних површина плаћали комуналну таксу за поменуте намјене.

Да би се постигла боља наплативост у наредном периоду, потребно је:

- анализирање и праћење уплата,
- константно обавјештавање дужника како би благовремено измирили своја дуговања,
- сарадња са Комуналном полицијом, како би се ажурно вршила контрола о издатим, односно урученим рјешењима,
- покретање приједлога за извршење рјешења путем суда.