



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПРЊАВОР
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс: +387 51 663 740
e-mail: opstina@prnjavor.ba, www.prnjavor.ba



ПРИЈЕДЛОГ

О Д Л У К А

о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта
са Топић Љубинком, сином Момира из Прњавора

ПРЕДЛАГАЧ: Начелник општине
ОБРАЂИВАЧ: Кабинет начелника

Прњавор, март 2017. године

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16), члана 30. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 14/14) и члана 190. и 228. став 1. Пословника Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 16/14), Скупштина општине Прњавор на ____ сједници одржаној дана _____ 2017. године, донијела је

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта са Топић Љубинком, сином Момира из Прњавора

Члан 1.

(1) Скупштина општине Прњавор даје сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта означеног као к.ч.број 1312/8 „Кућиште“, двориште, у површини од 104 m², уписана у ПЛ број 1711 к.о. Прњавор (нови премјер), посјед Топић Љубинка, сина Момира из Прњавора са 1/1 дијела, што по старом премјеру одговара к.ч.број 722/37 „Кућиште“, двориште, у површини од 104 m², власништво Топић Љубинка, сина Момира из Прњавора са 1/1 дијела.

(2) Земљиште из члана 1. ове одлуке је предвиђено за изградњу Повеличке улице у Прњавору.

Члан 2.

Општина Прњавор је дужна платити накнаду за купљено земљиште из члана 1. ове одлуке у износу од 2.007,00 КМ, чија вриједност је утврђена на основу Одлуке скупштине општине о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 3/17).

Члан 3.

Овлашћује се Начелник општине Прњавор да у име општине Прњавор закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Топић Љубинком, сином Момира из Прњавора, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Прњавор“.

Број: 01- _____/17
Датум: _____ 2017. године
Прњавор

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Жељко Симић, мастер политикологије

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и члану 30. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 14/14).

Чланом 39. Закона о локалној самоуправи и чланом 30. Статута општине Прњавор прописано је између осталог да скупштина општине доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином општине.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Обзиром да је потребно ријешити имовинско – правне односе за дио Повеличке улице у Прњавору, предлажемо доношење ове одлуке.

На основу идентификације предметне парцеле утврђено је да се иста налази у урбаном подручју града и припада четвртој зони.

Вриједност наведеног земљишта је утврђена на основу Одлуке скупштине општине о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 3/17). Према овој одлуци вриједност грађевинског земљишта у четвртој зони износи 19,29 КМ/м².

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке обезбијеђена су средства у буџету општине.