

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ПРЊАВОР
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: _____

Датум: _____ 2016. године

Скупштина општине Прњавор, рјешавајући по захтјеву Раић Драге сина Милоша из Насеобине Лишње, поднесеном Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор, у предмету утврђивања корисне површине земљишта за редовну употребу и кориштење стамбеног објекта, а на основу члана 252. тачка 3. и 253 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број 13/02, 87/07 и 50/10) и члана 30. Статута општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 14/14), на сједници одржаној дана _____ 2016. године, доноси

РЈЕШЕЊЕ

ДЈЕЛИМИЧНО СЕ ОГЛАШАВА НИШТАВИМ Рјешење Скупштине општине Прњавор бр. 08-475-12/96 од 22.07.1996. године, тако да сада гласи:

1. Српској православној црквеној општини Насеобина Лишња за изградњу православне цркве додјељује се неизграђено грађевинско земљиште путем непосредне погодбе означено као к.ч. бр. 525/10 „Ограде“ двориште у површини од 3119 m², уписано у зк. ул. бр. 206 к.о. Насеобина Лишња (нови премјер 622/5, уписана у ПЛ бр. 636, исте к.о.)
2. По правоснажности овог рјешења на земљишту из тачке 1. диспозитива овог рјешења остаје упис права својине у корист државне својине са 1/1 дијела, право кориштења Српске православне црквене општине Насеобина Лишња са 1/1 дијела, а на к.ч. бр. 252/12 „Ограде“ двориште у површини од 1152 m², уписано у зк. ул. бр. 206 к.о. Насеобина Лишња (нови премјер 622/4, уписана у ПЛ бр. 636, исте к.о.) остаје упис права својине у корист државне својине са 1/1 дијела, а врши се промјена права кориштења у корист Општине Прњавор са 1/1 дијела.

Образложење

Раић Драго син Милоша из Насеобине Лишња, општина Прњавор, поднио је захтјев којим је тражио утврђивање корисне површине земљишта за редовну употребу стамбеног објекта лоцираног на земљишту означеном као 622/4 к.о. Насеобина Лишња. У захтјеву је истакао да тражи да се ријеше имовинско-правни односи на земљишту око зграде, које је Рјешењем Скупштине општине Прњавор пренесено на Српску православну цркву, тј. да се земљиште око зграде врати у посјед.

Поступајући по тако поднесеном захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор је донијела Закључак број 36-475-12/96 од 07.11.2007. године, којим је захтјев одбачен због ненадлежности. На исти је изјављена жалба од стране Раић Драге. Поступајући по жалби Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука донијела је Рјешење број 05-475-224/07 од 31.03.2008. године којим је Закључак првостепеног органа поништен и предмет враћен на поновни поступак и одлучивање.

У поновном поступку Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна једница Прњавор је утврдила нацрт рјешења којим се Рјешење Скупштине општине Прњавор број 08-475-12/96 од 22.07.1996. године у дијелу којим је Српској православној цркви додијелено неизграђено грађевинско земљиште означено као к.ч. бр. 525/11 „Двориште“ у површини од 1152 m², уписано у зк. ул. бр. 206 к.о. Насеобина Лишња (по новом премјеру к.ч. бр. 622/4, уписана у ПЛ бр. 636 исте к.о.) оглашава ништавим из разлога што је ријеч о изграђеном земљишту, а који Скупштина општине Прњавор усвојила и донијела Рјешење број 01-475-12/96 од 30.09.2009. године. Против тог рјешења Српска православна црквена општина је поднијела тужбу. Окружни суд у Бањалуци донио је 23.12.2009. године Рјешење број 11 0 У 002229 09 У којим се тужба одбацује као неблагоприятна. Против таквог Рјешења изјављен је Захтјев за ванредно преиспитивање судске одлуке, а Врховни суд Републике Српске је Пресудом број 10 У 002229 10 Увп од 07.06.2011. године укинуо наведено Рјешење и предмет вратио Окружном суду у Бања Луци на поновни поступак.

Пресудом Окружног суда у Бања Луци број 11 0 У 002229 11 У2 од 12.04.2012. године тужба је уважена и оспорено Рјешење Скупштине општине Прњавор број 01-475-15/96 од 30.09.2009. године, поништено.

У поновном поступку Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна једница Прњавор је поново утврдила нацрт рјешења, а Скупштине општине Прњавор донијела Рјешење број 01-475-12/96 од 26.04.2013. године, којим се Рјешење Скупштине општине Прњавор број 08-475-12/96 од 22.07.1996. године у дијелу којим је Српској православној цркви додијелено неизграђено грађевинско земљиште означено као к.ч. бр. 525/11 „Двориште“ у површини од 1152 m², уписано у зк.ул. бр. 206 к.о. Насеобина Лишња (по новом премјеру к.ч. бр. 622/4, уписана у ПЛ бр. 636 исте к.о.) оглашава ништавим из разлога што је ријеч о изграђеном земљишту.

Против наведеног Рјешења Скупштине општине Прњавор Српска православна црквена општина насеобина Лишња је поднијела тужбу, коју је Окружни суд у Бања Луци Пресудом број 11 0 У 012059 13 У од 03.11.2014. године уважио и оспорени акт Рјешење Скупштине општине Прњавор број 01-475-12/96 од 26.04.2013. године, поништио.

У поновном поступку који је услиједио након Пресуде окружног суда у Бања Луци од 03.11.2014. године проведене су усмене и јавне расправе 22.12.2014. године на којој је донесен Закључак да се расправа одгоди, а да се за наставак расправљања у овој управној ствари прибави мишљење Одјељења за просторно уређење везано за извод из урбанистичке регулативе, а заступнику Општине Прњавор је наложено да прибави мишљење Општине Прњавор о захтјеву Раић Драге. Нова расправа заказана за дан 22.01.2015. године, на коју није приступило Правобранилаштво Републике Српске као ни пуномоћник Српске православне црквене општине Насеобина Лишња (даље у тексту СПЦО), је одгођена, а Закључком је наложено СПЦО да достави адекватну пуномоћ за заступање. Нова расправа је одржана 20.02.2015. године без присуства Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука. На тој расправи је подносилац захтјева остао при поднесеном захтјеву и сматра да је приликом доношења Рјешења о додјели земљишта СПЦО учињена грешка јер јој се није могло додијелити земљиште на којем постоји стамбени објект у којем је он откупио стан, те да му СПЦО оспоравала упис права власништва на стану у Књигу уложених уговора. Пуномоћник СПЦО је изјавио да од стране Цркве није оспораван правни основ за стицање власништва на стану уз навод да Раић Драго није био власник стана у вријеме када је земљиште додијелено СПЦО и уз приједлог да се захтјев одбаци као преурађен. Оспоравајући наводе пуномоћника СПЦО Раић Драго је даље навео да је он био у то вријеме носилац станарског права на стану којег је касније и откупио. Пуномоћник СПЦО је истакао да није спорно ни то да је Раић Драго био носилац станарског права, али је чињеница да у вријеме додјеле није био власник стана, да није учествовао у поступку додјеле нити се као

носилац станарског права или као заинтересовано лице икада појавио у поступку. На ове наводе пуномоћника, подносилац захтјева је изјавио да је за извршену додјелу сазнао тек након откупа стана. Ову изјаву је оспорио пуномоћник СПЦО наводећи да је нетачна, јер је изградња Цркве почела 1999. године, што је подносилац захтјева морао знати.

На расправи су проведени докази вршењем увида у: Урбанистичко-техничке услове број 05-364-51/96 од 23.04.1996. године, за изградњу Српске православне цркве на парцели број 622/1 к.о. Насебина Лишња са планом ископчења из ког је видљиво да ће се објекат градити на парцели број 622/1, а да ће се постојећи школски објекат на предметној парцели срушити; Допис Одјељења за просторно уређење, општине Прњавор број 04-363-9/15 од 13.02.2015. године, из ког је видљиво да парцела број 622/4 к.о. Насебина Лишња намијењена за редовну употребу изгрђеног објекта, Допис Одјељења за стамбено комуналне послове број 06-372-2/09 од 12.02.2009. године, везано за регистрацију зграде у ком је костатовано да наведена зграда није регистрована као Заједница етажних власника.

Поступајући орган је на записник од 16.04.2015. године донио Закључак којим се од Одјељења за стамбено-комуналне послове тражи изјашњење везано за стамбену зграду у којој подносилац захтјева има стан, који је прецизиран дописом од 22.04.2015. године на начин да се од надлежног Одјељења за стамбено-комуналне послове тражи да се изјасне на околности да ли је стамбена зграда у којој је Раић Драго откупио стан регистрована и уписана у заједницу етажних власника. Одјељење за стамбено-комуналне послове и инвестиције је својим актом број 06-372-5/15 од 24.04.2015. године, поступајућем органу доставило Изјашњење у којем наводе да предметна зграда није регистрована нити уписана у Регистар заједнице етажних власника, али да су у том објекту станове откупила два лица од којих је једно Раић Драго.

Одлучујући о захтјеву Раић Драге, првостепени орган је 21.05.2015. године донио Закључак којим се захтјев Раић Драге за утврђивање корисне површине земљишта за редовну употребу и кориштење стамбеног објекта лоцираног на парцели означеној као к.ч. бр. 525/11 „Двориште“ у површини од 1152 m², уписано у зк.ул. бр. 206 к.о. Насебина Лишња (по новом премјеру к.ч. бр. 622/4, уписана у ПЛ бр. 636 исте к.о.) одбацује због једном ријешене управне ствари, а захтјев за упис права кориштења са садашњег корисника СПЦО на општину Прњавор одбацује као преурањено поднесен.

Против наведеног Закључка је изјављена жалба, коју је Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука својим Рјешењем број 21.05/475-107/15 од 23.07.2015. године усвојила, Закључак поништила и предмет вратила првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање.

У поновљеном поступку одржана је расправа 24.12.2015. године, на коју су приступили подносилац захтјева и заступник СПЦО Насебина Лишња. Расправи се нису одазвали Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бања Лука, који су правдали одсуство и пуномоћник СПЦО, којем је позив уредно достављен. Због тих околности уз сагласност присутних странака расправа је одгођена.

Нова расправа је одржана 11.02.2015. године уз присуство свих позваних странака и вјештака геодетске струке.

На расправи је подносилац захтјева остао при поднесеном захтјеву.

Помоћник у Правобранилаштво Републике Српске, сједиште замјеника Бања Лука је изнијела кратак историјат поступка до укључивања Правобранилаштва у исти уз навод да је нејасно зашто се овај поступак води под бројем 36-475-12/96 када је захтјев поднесен 2003. године, сматрајући да, обзиром на временско важење прописа, подносилац захтјева треба исти уредити у складу са мјеродавним правом, који регулише животни простор. Навела је да је важна и чињеница да је дио простора у згради у којој се налази и стан Раић Драге остао неоткупљен из ког разлога ће се обратити Општини Прњавор са упитом ко је власник

преосталог простора. Затражила је достављање извода из јавних евиденција за некретнине које су предмет поступка.

Пуномоћник СПЦО је изјавио да остаје код свих навода изнесених током поступка истичући да је захтјев подносиоца захтјева недовољно јасан и неоснован јер он има несметан приступ објекту и несметано користи земљиште око објекта, те да на дијелу тог земљишта подносилац захтјева има изграђене помоћне објекте. Сматра да је питање животног простора ријешено још 2006. године, када је Општина Прњавор издала документ који се односи на остваривање права кориштења животног простора.

Подносилац захтјева је изјавио да је у стамбеној згради од Општине Прњавор откупио стан, да је у члану 6. Уговора о откупу стана дефинисано да продавац овлашћује купца да на основу тог Уговора исходи у јавним књигама о евиденцији права на некретнинама укњижбу права својине на наведеном стану и право заједничке својине на заједничким дијеловима и уређајима зграде и право кориштења на припадајућем земљишту у своју корист и на своје име. Наводи да је и поднио овај захтјев ради остваривања права датим му наведеним Уговором. Затражио је од поступајућег органа да му остави примјерени рок за изјашњења о наводима датим током расправе, а и о свом захтјеву.

На расправи је донесен Закључак да се Раић Драги остави рок од 8 дана ради коначног прецизирања захтјева, а Правобранилаштву Републике Српске сједиште замјеника Бања Лука рок од 30 дана ради достављања информације или доказа о власништву на преосталом дијелу стамбене зграде изграђене на предметној парцели.

У складу са Закључком са расправе одржане 11.02.2016. године Раић Драго је доставио прецизиран захтјев у којем је истакао да остаје код поднесеног захтјева за утврђивање корисне површине земљишта потребне за редовну употребу стамбеног објекта лоцираног на к.ч. бр. 252/11 „Двориште“ у површини од 1.152 м² уписана у зк. ул. бр. 206 к.о. Насебина Лишња (нови премјер к.ч. бр. 622/4 уписана у ПЛ бр. 636 исте к.о.) и захтјева за промјену корисника на предметној парцели са досадашњег корисника СПЦО Насебина Лишња на општину Прњавор. Правобранилаштво РС Сједиште замјеника БЛ у складу са Закључком са расправе одржане 11.02.2016. године доставило је Обавјештење у којем наводи да је увидом у картицу пописа основних средстава, утврђено да је титулар простора површине 46,70 м² Општина Прњавор односно Скупштина општине Прњавор. Наводе да је провјером на лицу мјеста извршеном од стране Општинске управе Одјељења за стамбено-комуналне послове и инвестиције, дана 22.02.2016. године, утврђено да наведени простор користи СПЦО Насебина Лишња. У прилогу је достављен и Допис Одјељења за стамбено-комуналне послове и инвестиције број 06-014-139/12 од 25.02.2016. године са картицом пописа основних средстава. Писмени отправак достављен свим странкама у поступку.

У завршној ријечи пуномоћник подносиоца захтјева је изјавила да из разлога које је као пуномоћник подносиоца захтјева навела у уводном излагању предлаже да се удовољи захтјевима који су прецизирани поднеском од 17.02.2016.године.

Маринко Бркић, адвокат из Бања Луке, пуномоћник Српске православне црквене општине Насебина Лишња, изјавио је да сматра да подносилац захтјева није доказао у цијелости основаност свог захтјева, поред тога исти са својим правом на кориштење земљишта испред предметног стана и несметаног прилаза на пут, а на којем је посједник мјесна основна школа, није ускраћен, исти користи предметно земљиште за редовну употребу, односно за личне потребе своје породице. Обим права који је предмет конкретног захтјева је могао бити утврђен још 2003. године када је конституисано право редовне употребе, а по захтјеву Раић Драге. Из наведених разлога предлаже да се ипак одбије конкретни захтјев као неоснован.

Драгана Давидовић-Вилић, помоћник у Правобранилаштву РС, Сједиште замјеника Бања Лука, је предложила да се подносилац захтјева одбије због недостатка активне легитимације, те других навода истицаних током поступка.

На расправи су проведени докази вршењем увида у:

Рјешење Скупштине општине Прњавор број 08-475-12/96 од 22.07.1996. године, на основу чега је утврђено да је Српској православној црквеној општини Насеобина Лишња додијељено као неизграђено грађевинско земљиште означено као к.ч. бр. 525/10 „Двориште“ у површини од 4.529 m², уписано у зк. ул. бр. 1562 К.о. Насеобина Лишња (нови број 622/3, уписана у ПЛ бр. 49, исте к.о.) путем непосредне погодбе за изградњу православне цркве, без накнаде. Рјешење је проведено у катастарском оперативном и земљишним књигама.

Урбанистичко-техничке услове Секретаријата за урбанизам, стамбено-комуналне послове и грађевинарство бр. 05-364-51/96 од 23.04.1996. године којим су одређени УТ услови за изградњу православне цркве на к.ч. бр. 622/1 к.о. Насеобина Лишња и посебни услови којима је одређено рушење постојећег школског објекта и рјешавање имовинско-правних односа.

Уговор о откупу стана Ов. бр. 4278/2002 од 30.12.2002. године, овјерен код Основног суда у Прњавору, закључен између Скупштине општине Прњавор и Раић Драге сина Милоша из Насеобине Лишње, на основу чега је утврђено да је Скупштина општине Прњавор дала у откуп Раић Драги сину Милоша из Насеобине Лишње, двособан стан у државној својини као посебан дио зграде у Насеобини Лишња, број 34, укупне корисне површине 55,09 m².

Рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука бр. 36-952-К-3/03 од 01.07.2004. године, на основу чега је утврђено да је дозвољен упис права својине у књигу уложених уговора у корист Раић Драге сина Милоша из Насеобине Лишње у лист уложених уговора о откупу стамбених зграда и станова бр. 1, и то стана у државној својини као посебног дијела зграде у Насеобини Лишњи, број 34, укупне корисне површине 55,09 m² изграђеног на к.ч. бр. 622/4 к.о. Насеобина Лишња за који је израђен и Тлоцрт објекта изграђеног на парцели бр. 622/4 и то двособног стана укупне површине 54,93 m².

Допис Скупштине општине Прњавор, Срез Бањалука бр. 06/7-ВЛ-218/65 од 08.06.1965. године са извјештајем Комисије за технички преглед зграде Основне школе „Мрамор“ и стамбене зграде „Добој 2“ у Лишњи на основу чега је утврђено да је Комисија предложила да се изврши технички пријем објекта стамбена зграда „Добој 2“, а из Рјешења Скупштине општине Прњавор, Срез Бања лука бр. 03/5-ВЛ-218/65 од 18.06.1965. године је утврђено да је Скупштини општине Прњавор одобрила усељење стамбене зграде Типа „Добој“ 2. при основној школи у Лишњи.

Рјешење број 05-364-50/96 од 26.04.1996. године, издато од стране Секретаријата за урбанизам, стамбено-комуналне послове и грађевинарство којим је дата урбанистичка сагласност Српској православној црквеној општини Насеобина Лишња за изградњу православне цркве на к.ч. бр. 622/1 у к.о. Насеобина Лишња, а Урбанистичко-техничким условима бр. 05-364-50/96 од 23.04.1996. године, као посебни услови одређено је рушење постојећег стамбено-породичног објекта и рјешавање имовинских односа, утврђено је да је на парцели која је додијељена Српској православној црквеној општини насеобина Лишња у вријеме додјеле земљишта постојао стамбено-породични објекат (стамбена зграда). Пријавним „Б“ листом бр. 2/96 парцела означена као к.ч. бр. 622/1 „Ограде“ њива у површини 13407 m² цијепана је на к.ч. бр. 622/1 „Ограде“ неплодно, школско двориште у површини од 7066 m², 622/2 „Ограде“ неплодно, магацин у површини од 1812 m² и 622/3 неплодно, двориште у површини од 4529 m² на којој се тада налазио објекат старе школе и стамбене зграде који нису били уцртани.

Рјешење број 05-364-51/96 од 26.04.1996. године, издато од стране Секретаријата за урбанизам, стамбено-комуналне послове и грађевинарство којим је дата урбанистичка сагласност Српској православној црквеној општини Насеобина Лишња за изградњу православне цркве на к.ч. бр. 622/1 у к.о. Насеобина Лишња, а Урбанистичко-техничким

условима бр. 05-364-51/96 од 23.04.1996. године, као посебни услови одређено је рушење постојећег школског објекта и рјешавање имовинских односа, утврђено је да је на парцели која је додијељена Српској православној црквеној општини насебина Лишња у вријеме додјеле земљишта постојао школски објекат (стара школа).

Рјешење Одјелења за просторно уређење Општине Прњавор број 05-364-3/2000 од 02.07.2001. године, којим је Основној школи „Меша Селимовић“ из Насебине Лишња дата је урбанистичка сагласност за цијепање парцеле број 622/3 у сврху рјешавања прилаза Основној школи. Пријавним „Б“ листом број 8/2001 извршено је цијепање к.ч. бр. 622/3 на к.ч. бр. 622/3, 622/4 и 622/5.

Рјешењем Скупштине општине Прњавор број 36-475-7/2001 од 13.12.2001. године, са Српске православне црквене општине Насебина Лишња на Основну школу „Меша Селимовић“ Насебина Лишња пренесено је право кориштења на земљишту означеном као к.ч. бр. 622/3 „Ограде“ прилазни пут-двориште у површини од 258 m² уписано у ПЛ бр. 636 к.о. насебина Лишња без накнаде.

Рјешење Одјелења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-364-295/03 од 05.08.2003. године, на основу чега је утврђено да је дата урбанистичка сагласност Раић Драги сину Милоша из Насебине Лишње за редобну употребу парцеле за стамбени објекат изграђен на к.ч. бр. 622/4.

Идентификацију предметне парцеле издату од стране Одјелења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-363-20/08 од 19.05.2008. године, на основу чега је утврђено да се парцеле означене као к.ч. бр. 622/3, 622/5 и 622/4 к.о. Насебина Лишња налазе ван урбаног подручја и да за предметне парцеле не постоји просторно-планска документација, односно урбанистички ред.

Идентификацију - мишљење издато од стране Одјелења за просторно уређење општине Прњавор бр. 04-363-20/2008 од 16.01.2009. године, на основу чега је утврђено да је парцела означена као к.ч. бр. 622/4 к.о. Насебина Лишња ван урбаног подручја, да за предметну парцелу не постоји просторно-планска документација, односно урбанистички ред, те да она служи за редовну употребу постојећег стамбеног објекта изграђеног на тој парцели.

Идентификацију предметне парцеле издату од стране Одјелења за просторно уређење, општине Прњавор бр. 04-363-9/15 од 13.02.2015. године, на основу чега је утврђено да се парцела означена као к.ч. бр. 622/4 налази ван урбаног подручја, да је намјена парцеле утврђена Регулационим планом за простор у зони утицаја Магистралног пута М-16.1 и да је предметна парцела намијењена за редовну употребу изграђеног објекта.

Рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука бр. 36-952-К-82/06 од 30.11.2006. године, на основу чега је утврђено да је дозвољен упис права својине у књигу уложених уговора о откупу стамбених зграда и станова са 1/1 дијела, у корист СПЦО „Насебина Лишња“ у лист уложених уговора о откупу стамбених зграда и станова бр. 3 и то стана у државној својини као посебног дијела зграде у Насебини Лишњи, број 3, укупне корисне површине од 55,00 m², изграђеног на к.ч. бр. 622/4 к.о. Насебина Лишња.

Уговор о поклону некретнина (овјера бр. 078-0-ОВ-и-06-002009 од 03.11.2006. године, овјерен код Основног суда у Прњавору) на основу чега је утврђено да је Травар Зоран син Илије из Насебине Лишње као поклонодавц поклонио Српској православној црквеној општини Насебина Лишња стан бр. 3 уписан у ПЛ. бр. 636 к.о. Насебина Лишња, изграђен на к.ч. бр. 622/4.

Увидом у цјелокупан спис предмета и доказе који се налазе у спису предмета, изјаве вјештака геодетске струке и увиђаја на лицу мјеста утврђено је: да је Српској православној црквеној општини Насебина Лишња, у сврху изградње парохијског дома, 1996. године, Рјешењем СО Прњавор додијељено земљиште означено као к.ч. бр. 622/3, на којем је у вријеме доношења Рјешења СО Прњавор број 08-475-12/96 од 22.07.1996. године, постојала

стамбена зграда; да је парцела к.ч. бр. 622/3 цијепањем настала од парцеле к.ч. бр. 622/1 заједно са настанком парцеле к.ч. бр. 622/2; да је на парцели 622/3 била предвиђена изградња Српске православне цркве, а објекти старе школе и стамбене зграде који су се налазили на тој парцели према Урбанистичким сагласностима из 1996. године били предвиђени за рушење; да је на терену објекат старе школе срушен, али је остао објекат стамбене зграде; да је 2001. године парцела број 622/3 цијепана на 622/3, 622/4 и 622/5; да се на парцели 622/5 налази изграђен објекат Српске православне црквене општине Насеобина Лишња, да је Рјешењем СО Прњавор број 36-475-7/2001 од 13.12.2001. године, парцела бр. 622/3 враћена Основној школи „Меша Селимовић“ која служи као прилазни пут школи; да је на парцели бр. 622/4 и даље остала стамбена зграда у којој су откупљена два стана од којих је један у власништву подносиоца захтјева, други у власништву СПЦО Насеобина Лишња, а трећи није откупљен; да према просторно планској документацији парцела бр. 622/4 служи за редовну употребу објекта стамбене зграде.

Чланом 252. Закона о општем управном поступку у ставу 1. тачка 3. прописано је да се ништавим оглашава рјешење чије извршење није могуће, а чланом 253. став 2. истог Закона прописано је да се рјешење може огласити ништавим у цјелини или дјелимично.

С обзиром на тако утврђено чињенично стање Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Прњавор је полазећи од одредби члана 193. Закона о општем управном поступку урадила нацрт рјешења који је доставила Скупштини општине Прњавор.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци. Тужба се подноси у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Обрађивач
Републичка управа за геодетске и
имовинско-правне послове
Подручна јединица Прњавор
Број: 36-475-12/96

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Борко Лукановић

Службено лице
Новка Бијелонић Петровић, дипл. правник

Доставити:

1. Раић Драги сину Милоша из Насеобине Лишње,
2. Српској православној цркви Насеобина Лишња,
3. Правобранилаштву Републике Српске,
сједиште замјеника Бањалука (на бр. У-49/09),
4. Катастару, након правоснажности,
5. Грунтовници, након правоснажности,
6. Стручној служби Скупштине општине Прњавор,
7. Евиденцији РУГИПП БЛ Подручна јединица Прњавор
Имовинско-правна служба,
8. Архиви општине Прњавор.